

 Gradsko vijeće

KLASA:601-02/21-01/02

URBROJ:2186/18-02/1-21-2

Ludbreg, 14. lipnja 2021. g. PRIJEDLOG

Na temelju članka 35. i 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 34. Statuta Grada Ludbrega („Službeni Vjesnik Varaždinske županije“, br. 12/2021.), Gradsko vijeće Grada Ludbrega na 02. sjednici, održanoj 14. lipnja 2021., donosi sljedeću

# O D L U K U

**Članak 1.**

**Prihvaća se zahtjev društva SUNCE MOJE MALO d.o.o.**, Ludbreg, Antuna Nemčića 13, OIB:89088066205, **za izdavanje suglasnosti radi brisanja zabilježbe tereta zabrane otuđenja i/ili opterećenja upisanog pod brojem Z-11315/2016, na čkbr 1229/38** – pašnjak u Ulici dr. Franje Tuđmana od 1709 m2, upisane u zk.ul.br. 3233 k.o. Ludbreg.

**Članak 2.**

Zahtjev društva Sunce moje malo d.o.o., od 07.05.2021., za brisanje zabilježbe tereta zabrane otuđenja i/ili opterećenja nekretnine kupljene od Grada Ludbrega, a koji je teret upisan sukladno članku 5. stavku 3. i 4. Ugovora o kupoprodaji od 30.06.2016. g., (KLASA:944-01/16-01/03, URBROJ:2186/18-01/1-16-7), prihvaća se s obzirom da je društvo Sunce moje malo d.o.o., kao kupac zemljišta u vlasništvu Grada Ludbrega, ispunilo ugovornu obvezu u pogledu isplate kupoprodajne cijene utvrđene u članku 3. Ugovora o kupoprodaji, a brisanje ovih tereta je nužno radi mogućnosti zalaganja zemljišta na kojem se planira graditi vrtić kao instrument kreditne zaštite poslovne banke koja će putem kredita financirati izgradnju vrtića, a koje navode potvrđuje Zagrebačka banka d.d. svojim dopisom od 03.05.2021. u kojemu se određuje da bi kredit bio strogo namjenski i isplaćivao bi se isključivo izvođaču izgradnje vrtića.

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

 **Predsjednik**

 **Gradskog vijeća**