



**OBRT ZA TERMOTEHNIČKE INSTALACIJE,
GRAĐEVINARSTVO I TRGOVINU-STJEPAN JAGIĆ**

- POSTAVLJANJE INSTALACIJA ZA PLIN, CENTRALNO GRIJANJE, VODU, KANALIZACIJU, VENTILACIJU, HLADNENJE I KLIMU, LIMARSKI I IZOLATERSKI RADOVI
- GRAĐEVINSKI RADOVI (VISOKOGRADNJA, NISOKGRADNJA), USLUGE GRAB. MEHANIZACIJE
- TRGOVINA INSTALACIJSKIM MATERIJALOM ZA PLIN, VODOVOD, GRIJANJE, KANALIZACIJU, GRAĐEVNIM MATERIJALOM I SANITARNOM OPREMOM

Poljanec, Varaždinska 146, 42230 LUDBREG
 tel./fax. (042) 673-364, 673-365
 email: jagic.operativa@mtnet.hr; jagic.komercijala@mtnet.hr
 OIB 58750581413

**PONUĐA ZA KUPNJU ZEMLJIŠTA
U ULICI KARDINALA FRANJE KUHARIĆA U LUDBREGU**

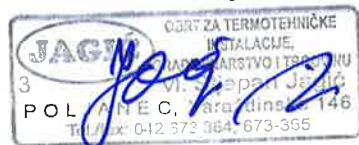
PONUĐITELJ: "JAGIĆ" - OBRT ZA TERMOTEHNIČKE INSTALACIJE,
 GRAĐEVINARSTVO I TRGOVINU – STJEPAN JAGIĆ
 Varaždinska ulica 146, Poljanec , 42230 Ludbreg
 OIB: 58750581413

NEKRETNINA: ZEMLJIŠTE STAMBENO – POSLOVNE NAMJENE (M2
 ZONA) U ULICI KARDINALA FRANJE KUHARIĆA U
 LUDBREGU
 - čkbr. 1238/15 – livada u Ulici Kardinala Franje Kuharića od
 1392 m2, upisana u zk.ul.br. 2858 k.o. Ludbreg

**VISINA PONUĐENE KUPOPRODAJNE CIJENE ZEMLJIŠTA STAMBENO –
 POSLOVNE NAMJENE (M2 ZONA) U ULICI KARDINALA FRANJE
 KUHARIĆA U LUDBREGU**
 - čkbr. 1238/15 – livada u Ulici Kardinala Franje Kuharića od
 1392 m2, upisana u zk.ul.br. 2858 k.o. Ludbreg
PONUĐA : 377.000,00 KN (50.036,50 Eura)

Poljanec , 28.06.2023.

Ponuditelj:





**OBRT ZA TERMOTEHNIČKE INSTALACIJE,
GRAĐEVINARSTVO I TRGOVINU-STJEPAN JAGIĆ**

- POSTAVLJANJE INSTALACIJA ZA PLIN, CENTRALNO GRIJANJE, VODU, KANALIZACIJU, VENTILACIJU, HLAĐENJE I KLIMU, LIMARSKI I IZOLATERSKI RADOVI
- GRAĐEVINSKI RADOVI (VISOKOGRADNJA, NISOKOGRADNJA), USLUGE GRAB. MEHANIZACIJE
- TRGOVINA INSTALACIJSKIM MATERIJALOM ZA PLIN, VODOVOD, GRIJANJE, KANALIZACIJU, GRAĐEVNIM MATERIJALOM I SANITARNOM OPREMOM

Poljanec, Varaždinska 146, 42230 LUDBREG

tel./fax: (042) 673-364, 673-365

email: jagic.operativa@mtnet.hr; jagic.komercijala@mtnet.hr

OIB 58750581413

POSLOVNI PLAN

ZA IZGRADNJU VIŠESTAMBENOG OBJEKTA STAMBENO-POSLOVNE NAMJENE U ULICI KARDINALA FRANJE KUHARIĆA U LUDBREGU

PONUĐITELJ: "JAGIĆ" - OBRT ZA TERMOTEHNIČKE INSTALACIJE,
GRAĐEVINARSTVO I TRGOVINU – STJEPAN JAGIĆ
Varaždinska ulica 146, Poljanec , 42230 Ludbreg
OIB: 58750581413

NEKRETNINA: ZEMLJIŠTE STAMBENO – POSLOVNE NAMJENE (M2
ZONA) U ULICI KARDINALA FRANJE KUHARIĆA U
LUDBREGU
- čkbr. 1238/15 – livada u Ulici Kardinala Franje Kuharića od
1392 m2, upisana u zk.ul.br. 2858 k.o. Ludbreg

1. Na zemljištima se planira gradnja višestambenog objekta stambeno-poslovne namjene sa prizemljem kao trgovačkim sadržajem, te gornjim etažama kao stambenim jedinicama radi estetskog uklapanja sa ostalim izgrađenim objektima sukladno uvjetima prostornog plana za zonu u kojoj se nalaze (M2 zona).
2. Visina investicije će iznositi 2.500.000,00 Eura koja će se financirati iz vlastitih prihoda i kredita.
3. Završetak investicije će biti prema uvjetima natječaja.

Poljanec , 28.06.2023.



VARAŽDIN, Stanka Vraza 4, 42000 VARAŽDIN

VARAŽDIN, 26.06.2023.

IZVADAK IZ OBRITNOG REGISTRA

A. SUBJEKT UPISA

MBO	90163478	Br. obrtnice	05010006731	Br. reg. uloška	6731	Stanje obrta	U radu
Naziv obrta	"JAGIĆ" OBRT ZA TERMOTEHNIČKE INSTALACIJE, GRAĐEVINARSTVO I TRGOVINU-Stjepan Jagić, Poljanec, Varaždinska 146						
Skraćeni naz.	-						
Datum osniv.	03.04.2023.	Datum početka obav. obrta				15.05.1982.	
Datum prest.		Datum posljednje promjene				03.04.2023.	
Sjedište obrta	Ptt broj	Ptt ured	Općina/grad - Naselje			Ulica i kućni broj	
	42230	LUDBREG	LUDBREG - POLJANEC			Varaždinska ulica 146	
Vlasnik / ortaci	RB	Prezime i ime			Adresa sjedišta		
	1	JAGIĆ STJEPAN (OIB: 58750581413)			LUDBREG, POLJANEC, Varaždinska ulica 146		
Pretežita djelatnost (NKD 2007)	43.22 - UVOĐENJE INSTALACIJA VODOVODA, KANALIZACIJE I PLINA I INSTALACIJA ZA GRIJANJE I KLIMATIZACIJU						
DJELATNOST - NKD 2007							
RB	Sifra	Opis djelatnosti					Datum
1	43.22	UVOĐENJE INSTALACIJA VODOVODA, KANALIZACIJE I PLINA I INSTALACIJA ZA GRIJANJE I KLIMATIZACIJU					27.12.1996
	Str. os.	RB	Prezime i ime				
	1	JAGIĆ DRAŽEN (OIB: 32428013485)					
		Zan.	7136.15.5	PLINOINSTALATER, MAJSTOR			
2	46.74	TRG. NA VELIKO ZELJEZKOM ROBOM, INSTALACIJSKIM MATERIJALOM I OPREMOM ZA VODOVOD I GRIJANJE					20.02.2004
3	46.73	TRGOVINA NA VELIKO DRVOM, GRAĐEVINSKIM MATERIJALOM I SANITARNOM OPREMOM					20.02.2004
4	47.52	TRGOVINA NA MALO ZELJEZKOM ROBOM, BOJAMA I STAKLOM U SPECIJALIZIRANIM PRODAVAONIAMA					20.02.2004
	Str. os.	RB	Prezime i ime				
	1	ŠOŠ STANKO (OIB: 30895861920)					
		Zan.	5220.21.3	PRODAVAČ			
5	43.31	FASADNI I ŠTUKATURSKI RADOVI					20.02.2004
	Str. os.	RB	Prezime i ime				
	1	KERNJAK BOJAN (OIB: 14634703714)					
		Zan.	7122.12.3	ZIDAR			
6	43.33	POSTAVLJANJE PODNIH I ZIDNIH OBLOGA					20.02.2004
	Str. os.	RB	Prezime i ime				
	1	HRUSKO DRAŽEN (OIB: 36697659333)					
		Zan.	7321.24.1	KERAMIČAR			
7	43.34	SOBOSLIKARSKI RADOVI					20.04.2004
	Str. os.	RB	Prezime i ime				
	1	PAVEŠIĆ IVICA (OIB: 76769668809)					
		Zan.	7141.14.3	SOBOSLIKAR I LIČILAC			
8	43.12	PRIPREMNI RADOVI NA GRADILIŠTU					29.01.2008
9	46.9	NESPECIJALIZIRANA TRGOVINA NA VELIKO					29.01.2008
10	41.20	GRADNJA STAMBENIH I NESTAMBENIH ZGRADA					29.01.2008
	Str. os.	RB	Prezime i ime				
	1	NOVAČIĆ DAMIR (OIB: 75815118477)					
		Zan.					
11	42.9	GRADNJA OSTALIH GRAĐEVINA NISKOGRADNJE					29.01.2008
	Str. os.	RB	Prezime i ime				
	1	NOVAČIĆ DAMIR (OIB: 75815118477)					
		Zan.					
12	42.2	GRADNJA CJEVOVODA, VODOVA ZA ELEKTRIČNU STRUJU I TELEKOMUNIKACIJE					29.01.2008
	Str. os.	RB	Prezime i ime				
	1	NOVAČIĆ DAMIR (OIB: 75815118477)					
		Zan.					
13	47.78	OSTALA TRGOVINA NA MALO NOVOM ROBOM U SPECIJALIZIRANIM PRODAVAONICAMA					29.01.2008
	Str. os.	RB	Prezime i ime				
	1	ŠOŠ STANKO (OIB: 30895861920)					
		Zan.	5220.21.3	PRODAVAČ			

RB	Sifra	Opis djelatnosti	Datum
14	25.99	PROIZVODNJA OSTALIH GOTOVIH PROIZVODA OD METALA, D. N.	29.01.2008
	RB	Prezime i ime	
	Str. os. 1	PETRIKOVSKI ANĐELKO (OIB: 39259109147) Zan. 7233.71.3 STROJOBRAVAR	
15	28.29	PROIZVODNJA OSTALIH STROJEVA ZA OPĆE NAMJENE, D. N.	29.01.2008
	RB	Prezime i ime	
	Str. os. 1	PETRIKOVSKI ANĐELKO (OIB: 39259109147) Zan. 7233.71.3 STROJOBRAVAR	
16	28.25	PROIZVODNJA RASHLADNE I VENTILACIJSKE OPREME, OSIM ZA KUĆANSTVO	20.02.2004
17	81.29	OSTALE DJELATNOSTI ČIŠĆENJA*ČIŠĆENJE ULICA I UKLANJANJE SNIJEGA I LEDA	20.11.2013
18	49.41	CESTOVNI PRIJEVOZ ROBE	22.02.2016
	RB	Prezime i ime	
	Str. os. 1	KISIČEK KRUNO (OIB: 74971095028) Zan. 8324.11.3 VOZAČ MOTORNOG VOZILA	

C. UPIS U OBRтни REGISTAR

RB	Datum	Opis upisa	Uredžbeni broj	Klasifikacijski broj
1	03.04.2023.	PRESELJENJE REGISTARSKOG ULOŠKA 252 U NOVI 6731, IZ LUDBREGA U VARAŽDIN	2186-04/18-23-2	UP/I-311-02/23-04/321
	Vrsta promjene	90 OSTALE NESPOMENUTE PROMJENE		



Kontrolni broj: 71855416-e0bb-4460-bc3e-03b31f062e60

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://e-obrt.gov.hr/kontroladokumenta/> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

OIB: 58750581413

IBAN: HR2424840081135191596

Podaci o solventnosti

na dan 26.06.2023

Poslovni subjekt: STJEPAN JAGIĆ, JAGIĆ OBRT ZA TERMOTEHNIČKE
VARAŽDINSKA 146
42230 LUDBREG

Podaci preuzeti od Financijske agencije

R. br.	Opis	u EUR/danima
1.	Iznos blokade	0,00
2.	Broj dana blokade u proteklih 6 mjeseci	0
3.	Broj dana neprekidne blokade	0

Podaci o iznosu i danima blokade preuzeti su u skladu s Pravilnikom o načinu i postupku provedbe ovrhe na novčanim sredstvima.

Podaci o transakcijskom računu

Status računa na dan sastavljanja izvješća: Aktivna

Datum otvaranja računa: 17.02.2021

Financijski podaci prethodnog dana

R. br.	Opis	EUR
1.	Stanje sredstava na računu	43.764,47
2.	Ukupan iznos prometa u korist računa u prethodnih 30 dana	281.429,82
	Od toga kompenzacija	0,00
3.	Prosječno stanje sredstava na računu u prethodnih 30 dana	29.955,39

Podaci i informacije o solventnosti sadržani u ovom obrascu izdaju se uz suglasnost poslovnog subjekta – vlasnika računa i ne smiju se dalje neovlašteno priopćavati, distribuirati ili na bilo koji način koristiti. Isključena je svaka odgovornost RBA koja može nastati korištenjem i/ili zlouporabom ovih podataka.



POTVRDA O IZVRŠENOM NALOGU

Platitelj

Broj naloga	2023307199319		
Račun platitelja	HR5323400091160010247		
Model i poziv na broj platitelja	HR99		
Naziv platitelja	JAGIĆ OBRT ZA TERMOTEHNIČKE INSTALACIJE, GRAĐ.I TRGOVINU ST.JEPAN JAGIĆ		
Adresa	Varaždinska ulica 146		
Mjesto, država	POLJANEC, HRVATSKA		
Iznos	4.990,38 EUR	Instant: Ne	Hitno: Ne

Primatelj

Račun primatelja	HR9123400091824400005
Model i poziv na broj primatelja	HR68 7757-58750581413
Naziv primatelja	GRAD LUDBREG
Adresa	TRG SV.TROJSTVA 14
Mjesto, država	LUDBREG, HRVATSKA

Podaci o plaćanju

Opis plaćanja	Garancija za ozbiljnost ponude
	Rješenje za prodaju zemljišta KFK
	Ludbreg

Šifra namjene

Datum i vrijeme zaprimanja	28.06.2023. 11:11:07
Datum izvršenja	28.06.2023.
Datum i vrijeme izdavanja potvrde	28.06.2023. 11:11:39

Napomena: Vjerodostojnost ove potvrde možete potvrditi pozivom na broj telefona 01/489-1313 (+38514891313).