

**GRADSKO VIJEĆE** PRIJEDLOG

KLASA:363-02/21-01/06

URBROJ: 2186/18-02/1-21-1

Ludbreg, 28. prosinca 2021. g.

Na temelju članka 67. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN br. 68/2018, 110/18-OUSRH i **32/20**) te članka 33. Statuta Grada Ludbrega («Službeni vjesnik Varaždinske županije» br. 12/21) Gradsko vijeće Grada Ludbrega na 6. sjednici održanoj dana 28. prosinca 2021. g., donosi

**P R O G R A M**

**građenja komunalne infrastrukture**

**u Gradu Ludbregu za 2022. g.**

**Članak 1.**

(1) Program građenja komunalne infrastrukture u Gradu Ludbregu za 2022. g. (dalje u tekstu: Program) izrađen je i donosi se u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, a vodeći računa o troškovima građenja infrastrukture te financijskim mogućnostima i predvidivim izvorima prihoda financiranja njezina građenja.

(2) Program se bazira na slijedećim skupinama komunalne infrastrukture:

1. Nerazvrstane ceste

2. Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila

3. Javna parkirališta

4. Javne zelene površine

5. Građevine i uređaji javne namjene

6. Javna rasvjeta

7. Groblja

(3) Programom se određuju:

1. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja
2. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja
3. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja
4. postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije
5. građevine komunalne infrastrukture koje će se uklanjati
6. druga pitanja određena Zakonom o komunalnom gospodarstvu i posebnim zakonom.

**Članak 2.**

(1) Program sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja, a predmetni troškovi iskazani su u Programu odvojeno za svaku građevinu i ukupno te su iskazani odvojeno prema izvoru njihova financiranja.

(2) U 2022. g. planira se izgradnja komunalne infrastrukture kako niže slijedi u tabelarnom prikazu.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1. NERAZVRSTANE CESTE** | | | | | | | |
| Rb | **OPIS GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE** | **Izvor financiranja iz drugih izvora** | **Iznos financiranja iz drugih izvora** | **Iznos financiranja iz Proračuna Grada Ludbrega u kn** | **IZNOS UKUPNO kn:** | **Pozicija** | **Izvor** |
| 1. | Izrada projektne dokumentacije sanacije klizišta uz nerazvrstanu cestu NC 3-022 na području rudine Starjak - Vinogradi ludbreški - II FAZA | Hrvatske vode | 40.000,00 | 40.000,00 | 80.000,00 | Poz. R209 | 42-Ostali prihodi od nefinancijske imovine (legalizacija) i 45-Komunalni doprinos |
| 2. | Sanacija klizišta uz nerazvrstanu cestu NC 3-022 na području rudine Starjak - Vinogradi Ludbreški - II FAZA (radovi i nadzor) | Hrvatske vode | 500.000,00 | 500.000,00 | 1.000.000,00 | Poz. R229 | 11-opći prihodi i primici 52-kapitalne pomoći 59-ostale pomoći |
| 3. | Izgradnja ceste u Poduzetničkoj zoni Ludbreg ukljućujući spojnu cestu između Kačićeve ulice i Ulice Hrv. Branitelja domovinskog rata  - 1. FAZA | Min. gospodarstva: 50% | 150.000,00 | 150.000,00 | 300.000,00 | Poz. R226 | 46-komunalna naknada 71-prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine |
| 4. | Asfaltiranje nerazvrstanih cesta (odvojci ulica, manji zahvati) u zonama klijeti i kuca za odmor koji se djelomično financiraju iz poreza na kuće za odmor | / | 0,00 | 500.000,00 | 500.000,00 | Poz. R226 | 46-komunalna naknada 71-prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine |
| 5 | Asfaltiranje i rekonstrukcije nerazvrstanih cesta (ulice, odvojci ulica, manji zahvati) na području Grada Ludbrega | / | 0,00 | 200.000,00 | 200.000,00 | Poz. R226 | 46-komunalna naknada 71-prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine |
| 6 | Izrada projektne dokumentacije za izgradnju i rekonstrukciju nerazvrstanih cesta na području Grada Ludbrega | / | 0,00 | 120.000,00 | 120.000,00 | Poz. R209 | 42-Ostali prihodi od nefinancijske imovine (legalizacija) i 45-Komunalni doprinos |
| **UKUPNO GRAĐENJE CESTA:** | | | **690.000,00** | **1.510.000,00** | **2.200.000,00** |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2. JAVNE PROMETNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET MOTORNIM VOZILIMA** | | | | | | | |
| Rb | **OPIS GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE** | **Izvor financiranja iz drugih izvora** | **Iznos financiranja iz drugih izvora** | **Iznos financiranja iz Proračuna Grada Ludbrega u kn** | **IZNOS UKUPNO kn:** | **Pozicija** | **Izvor** |
| 1. | Uređenje nogostupa u naseljima Sigetec, Slokovec i Apatija uz dionicu ŽC 2076. Napomena: ŽUC sufinancira radove sa 1.500.000,00 kn, a Proračun Grada sa 500.000,00 kn | ŽUC: 1.500.000,00 kn. Ulaganje ŽUC-a iskazano u prilogu "Zajednički program sa drugima" | 0,00 | 500.000,00 | 500.000,00 | Poz. R223 | 71-prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine i naknade s osnova osiguranja |
| 2. | Uređenje nogostupa uz Gajevu ulicu u Ludbregu od raskrižja s Ul. P. Krešimira IV, do Zagorske ulice - 1. FAZA | / | 0,00 | 200.000,00 | 200.000,00 | Poz. R226 | 46-komunalna naknada 71-prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine naknade s osnova osiguranja |
| 3. | Uređenje nogostupa uz Ul. M. P. Miškine (nastavak nogostupa uz zapadnu stranu ulice do raskrižja s Koprivničkom ul. – cca 266 m) | / | 0,00 | 200.000,00 | 200.000,00 | Poz. R226 | 46-komunalna naknada 71-prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine |
| 4. | Sanacija pješačkih mostova na području Grada Ludbrega | / | 0,00 | 50.000,00 | 50.000,00 | Poz. R226A | 50-tekuće pomoći iz državnog proračuna |
| 5 | Izrada projektne dokumentacije za uređenje javnih prometnih površina na kojima nije dopušten promet motornih vozila | / | 0,00 | 100.000,00 | 100.000,00 | Poz. R209 | 42-Ostali prihodi od nefinancijske imovine (legalizacija) i 45-Komunalni doprinos |
| **UKUPNO GRAĐENJE JAVNIH PROMETNIH POVRŠINA:** | | | **0,00** | **1.550.000,00** | **1.550.000,00** |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **3. JAVNA PARKIRALIŠTA** | | | | | | | |
| Rb | **OPIS GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE** | **Izvor financiranja iz drugih izvora** | **Iznos financiranja iz drugih izvora** | **Iznos financiranja iz Proračuna Grada Ludbrega u kn** | **IZNOS UKUPNO kn:** | **Pozicija** | **Izvor** |
| 1. | Uređenje i opremanje dječjih igrališta na području Grada Ludbrega | / | 0,00 | 100.000,00 | 100.000,00 | Poz. R029 | 11-opći prihodi i primici |
| **UKUPNO JAVNA PARKIRALIŠTA** | | | **0,00** | **100.000,00** | **100.000,00** |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **4. JAVNE ZELENE POVRŠINE** | | | | | | | |
| Rb | **OPIS GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE** | **Izvor financiranja iz drugih izvora** | **Iznos financiranja iz drugih izvora** | **Iznos financiranja iz Proračuna Grada Ludbrega u kn** | **IZNOS UKUPNO kn:** | **Pozicija** | **Izvor** |
| 1. | Uređenje i opremanje dječjih igrališta na području Grada Ludbrega | / | 0,00 | 100.000,00 | 100.000,00 | Poz. R029 | 11-opći prihodi i primici |
| **UKUPNO JAVNE ZELENE POVRŠINE** | | | **0,00** | **100.000,00** | **100.000,00** |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **5. GRAĐEVINE I UREĐAJI JAVNE NAMJENE** | | | | | | | |
| Rb | **OPIS GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE** | **Izvor financiranja iz drugih izvora** | **Iznos financiranja iz drugih izvora** | **Iznos financiranja iz Proračuna Grada Ludbrega u kn** | **IZNOS UKUPNO kn:** | **Pozicija** | **Izvor** |
| 1. | Sanitarni kontejner za otok mladosti | / | 0,00 | 125.000,00 | 125.000,00 | Poz. R232 Oprema | 71-prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine i naknade s osnova osiguranja |
| 2. | Izrada projektne dokumentacije za građenje uređaja i građevina javne namjene (STEM centar, objekat na Otoku mladosti, objekti stare Ciglane, prenamjene pomoćne zgrade Mlina u knjižnicu) | / | 0,00 | 100.000,00 | 100.000,00 | Poz. R209 | 42-Ostali prihodi od nefinancijske imovine (legalizacija) i 45-Komunalni doprinos |
| **UKUPNO GRAĐEVINE I UREĐAJI JAVNE NAMJENE** | | | **0,00** | **225.000,00** | **225.000,00** |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **6. JAVNA RASVJETA** | | | | | | | |
| Rb | **OPIS GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE** | **Izvor financiranja iz drugih izvora** | **Iznos financiranja iz drugih izvora** | **Iznos financiranja iz Proračuna Grada Ludbrega u kn** | **IZNOS UKUPNO kn:** | **Pozicija** | **Izvor** |
| 1. | Uvođenje inteligentnog upravljanja javnom rasvjetom Grada Ludbrega (digitalizacija sustava javne rasvjete) kroz ugradnju CLSM sustava - sustava kontrole i praćenja rada javne rasvjete u realnim uvjetima sa mogućnošću daljinskog nadzora sustava javne rasvjete, u sklopu Projekta Smart City Solutions) | Fond za zaštitu okoliša i energ. učinkovit. (FZOEU) 40%: 410.960,50 kn | 410.960,50 | 639.039,50 | 1.050.000,00 | Poz. R234A | 53-kapitalne pomoći iz državnog proračuna 59-ostale pomoći |
| 2. | Izrada projektne dokumentacije za izgradnju nedostajuće javne rasvjete na dionici obilaznice naselja Ludbreg - drž. Cesta DC 2 od spoja sa gosp. zonom Sjever (i Šilec Benz), uz naselja Selnik i Sigetec do spoja sa Ul. B. Hlasteca (do gosp. zone Istok) | / | 0,00 | 40.000,00 | 40.000,00 | Poz. R209 | 42-Ostali prihodi od nefinancijske imovine (legalizacija) i 45-Komunalni doprinos |
| 3. | Izgradnja javne rasvjete na obilaznici Ludbrega (dionica DC 2) izmedju spoja sa Posl. Zonom Sjever (ŠilecBenz) i spoja sa naseljem Selnik (Ulica V. Lisinskog) D = 550m, 19 stupova i LED svjetiljki | / | 0,00 | 200.000,00 | 200.000,00 | Poz. R228 | 71-prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine i naknade s osnova osiguranja |
| 4. | Izgradnja javne rasvjete na obilaznici Ludbrega (dionica DC 2) izmedju spoja sa naseljem Sigetec (M. Krleže/A. Šenoe) i Gosp. zone Istok (spoj sa ulicom B. Hlasteca) D = 700m, 24 stupa i LED svjetiljki (Radovi i materijal =200.000,00 kn, LED svjetiljke se nabavljaju i isplaćuju kroz najam rasvjete =50.000,00 kn | / | 0,00 | 250.000,00 | 250.000,00 | Poz. R228 - radovi, stupovi i materijal Poz. R236 - najam LED svjetiljki | 71-prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine i naknade s osnova osiguranja 53-kapitalne pomoći iz državnog proračuna |
| 5. | Popuna sa nedostajućom javnom rasvjetom dionice DC 2 između izlaza iz naselja Čukovec do ulaza u naselje Bolfan radi povećanja prometne sigurnosti ugradnjom 14 kpl energetski učinkovitih LED svjetiljaka sa nosačima na postojeće stupove. D = 400 m (Radovi i materijal =50.000,00 kn LED svjetiljke se nabavljaju i isplaćuju kroz najam rasvjete =20.000,00 kn | / | 0,00 | 70.000,00 | 70.000,00 | Poz. R228 - radovi, stupovi i materijal Poz. R236 - najam LED svjetiljki | 71-prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine i naknade s osnova osiguranja 53-kapitalne pomoći iz državnog proračuna |
| 6. | Rekonstrukcije postojeće javne rasvjete (1. FAZA) u ulicama M. Gupca, V. Nazora, Gundulićeva (dio), nadogradnja postojećih stupova sa nosačima svjetiljki, zamjena neadekvatnih stupova sa stupovima veće visine i izmještanje stupova po potrebi radi postizanja bolje rasvjetljenosti uz ugradnju LED svjetiljki odgovarajućih karakteristika (Radovi i materijal =80.000,00 kn, LED svjetiljke se nabavljaju i isplaćuju kroz najam rasvjete =30.000,00 kn | / | 0,00 | 110.000,00 | 110.000,00 | Poz. R228 - radovi, stupovi i materijal Poz. R236 - najam LED svjetiljki | 71-prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine i naknade s osnova osiguranja 53-kapitalne pomoći iz državnog proračuna |
| 7. | Rekonstrukcija i nadogradnja rasvjetnih stupova na Trgu Sv. Trojstva (37 kom) | / | 0,00 | 70.000,00 | 70.000,00 | Poz. R228 | 71-prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine i naknade s osnova osiguranja |
| 8. | Izgradnja nedostajuće javne rasvjete glavnih staza na groblju Ludbreg | / | 0,00 | 100.000,00 | 100.000,00 | Poz. R228 | 71-prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine i naknade s osnova osiguranja |
| 9. | Izrada projektne dokumentacije za izgradnju nedostajuće javne rasvjete na području naselja Vinogradi Ludbreški | / | 0,00 | 40.000,00 | 40.000,00 | Poz. R209 | 42-Ostali prihodi od nefinancijske imovine (legalizacija) i 45-Komunalni doprinos |
| 10. | Zamjena neučinkovite rasvjete novom LED rasvjetom te izgradnja nedostajuće javne rasvjete na području naselja Vinogradi Ludbreški - 1. FAZA (Predio Katalena, Starjak, Puhlaki, Cvjetna - nastavak, Sigečak, Vinogradec - Vinograci, Gornjogradska i Prigorska) | / | 0,00 | 100.000,00 | 100.000,00 | Poz. R228 | 71-prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine i naknade s osnova osiguranja |
| **UKUPNO JAVNA RASVJETA:** | | | **410.960,50** | **1.619.039,50** | **2.030.000,00** |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **7. GROBLJA** | | | | | | | |
| Rb | **OPIS GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE** | **Izvor financiranja iz drugih izvora** | **Iznos financiranja iz drugih izvora** | **Iznos financiranja iz Proračuna Grada Ludbrega u kn** | **IZNOS UKUPNO kn:** | **Pozicija** | **Izvor** |
| 1. | Uređenje gradskog groblja u Ludbregu 1. faza: uređenje glavnih staza postavom završne polimer cementne podloge | / | 0,00 | 300.000,00 | 300.000,00 | Pozicija R235 | 71-prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine i naknade s osnova osiguranja |
| **UKUPNO GROBLJA:** | | | **0,00** | **300.000,00** | **300.000,00** |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **8. GRAĐEVINE NAMJENJENE OBAVLJANJU JAVNOG PRIJEVOZA** | | | | | | | |
| Rb | **OPIS GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE** | **Izvor financiranja iz drugih izvora** | **Iznos financiranja iz drugih izvora** | **Iznos financiranja iz Proračuna Grada Ludbrega u kn** | **IZNOS UKUPNO kn:** | **Pozicija** | **Izvor** |
| 1. | U Programu nema planiranih objekata / građevina namjenjenih obavljanju jav. prijevoza | / | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| **UKUPNO GRAĐEVINE NAMJENJENE OBAVLJANJU JAVNOG PRIJEVOZA:** | | | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |  |

**I. PROGRAM GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U GRADU LUDBREGU ZA 2022.g**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **REKAPITULACIJA:** | **Iznos financiranja iz drugih izvora** | **Iznos financiranja iz Proračuna Grada Ludbrega u kn** | **IZNOS UKUPNO u kn** |
| **1.** | **UKUPNO: NERAZVRSTANE CESTE** | 690.000,00 | 1.510.000,00 | **2.200.000,00** |
| **2.** | **UKUPNO: JAVNE PROMETNE POVRŠINE** | 0,00 | 1.550.000,00 | **1.550.000,00** |
| **3.** | **UKUPNO: JAVNA PARKIRALIŠTA** | 0,00 | 100.000,00 | **100.000,00** |
| **4.** | **UKUPNO: JAVNE ZELENE POVRŠINE** | 0,00 | 100.000,00 | **100.000,00** |
| **5.** | **UKUPNO: GRAĐEVINE I UREĐAJI JAVNE NAMJENE** | 0,00 | 225.000,00 | **225.000,00** |
| **6.** | **UKUPNO: GRAĐENJE JAVNE RASVJETE** | 410.960,50 | 1.619.039,50 | **2.030.000,00** |
| **7.** | **UKUPNO: GROBLJA** | 0,00 | 300.000,00 | **300.000,00** |
| **8.** | **UKUPNO: GRAĐEVINE NAMJENJENE OBAVLJANJU JAVNOG PRIJEVOZA** | 0,00 | 0,00 | **0,00** |
|  | **SVEUKUPNO:** | **1.100.960,50** | **5.404.039,50** | **6.505.000,00** |

**PRILOG** **PROGRAMU GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U GRADU LUDBREGU ZA 2022.g**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **II. PROGRAM GRADNJE GRAĐEVINA ZA GOSPODARENJE KOMUNALNIM OTPADOM U GRADU LUDBREGU ZA 2022 g.** | | | | | | | |
| Rb | **OPIS GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE** | **Izvor financiranja iz drugih izvora** | **Iznos financiranja iz drugih izvora** | **Iznos financiranja iz Proračuna Grada Ludbrega u kn** | **IZNOS UKUPNO kn:** | **Pozicija** | **Izvor** |
| 1. | Komunalna oprema - vanjski i unutarnji spremnici za odvojeni otpad za dječje vrtiće i škole na području Grada Ludbrega | Fond za zaštitu okoliša i energ. učinkovitost (FZOEU) 40%: 410.960,50 kn | 259.103,00 | 388.897,00 | 648.000,00 | Poz. R 232D | 50 -tekuće pomoći iz državnog proračuna 57-tekuće pomoći od inozemnih vlada 59-ostale pomoći |
| 2. | Sanacije divljih odlagališta otpada na području Grada Ludbrega | / | 0,00 | 50.000,00 | 50.000,00 | Poz. R 047 Ostale kom.usluge | 11-opći prihodi i primici |
| **II.** | **SVEUKUPNO:** | | **259.103,00** | **438.897,00** | **698.000,00** |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SVEUKUPNA REKAPITULACIJA PROGRAMA:** | **Iznos financiranja iz drugih izvora** | **Iznos financiranja iz Proračuna Grada Ludbrega u kn** | **IZNOS UKUPNO u kn** |
| **I. PROGRAM** **GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U GRADU LUDBREGU ZA 2022.g** | **1.100.960,50** | **5.404.039,50** | **6.505.000,00** |
| **II.** **PROGRAM GRADNJE GRAĐEVINA ZA GOSPODARENJE KOMUNALNIM OTPADOM U GRADU LUDBREGU ZA 2022 g.** | **259.103,00** | **438.897,00** | **698.000,00** |
| **SVEUKUPNO:** | **1.360.063,50** | **5.842.936,50** | **7.203.000,00** |

**Članak 3.**

Ukupni planirani iznos za realizaciju Programa građenja komunalne infrastrukture u Gradu Ludbregu za 2022.g i Programa gradnje građevina za gospodarenje komunalnim otpadom u Gradu Ludbregu za 2022 g. iznosi 7.203.000,00 kn. a realizacija će ovisiti o proračunskim mogućnostima Grada Ludbrega, učešću vanjskih izvora sufinanciranja te učešću građana u sufinanciranju pojedine infrastrukture.

**Članak 4.**

Ovaj Program objaviti će se u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“, a stupa na snagu 1. siječnja 2022. g.

Predsjednik

Gradskog vijeća

Darko Jagić

**O B R A Z L O Ž E NJ E**

Zakonom o komunalnom gospodarstvu (NN br. 68/18, 110/18 - OUSRH i **32/20**) – dalje u tekstu: Zakon, u čl. 67. i čl. 68. st. 1. propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave izrađuje i donosi Program građenja komunalne infrastrukture (dalje u tekstu: Program) u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, a vodeći računa o troškovima građenja infrastrukture te financijskim mogućnostima i predvidivim izvorima prihoda financiranja njezina građenja.

Odredbom čl. 68. st. 2. Zakona propisano je da se Programom određuju:

1. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja
2. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja
3. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja
4. postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije
5. građevine komunalne infrastrukture koje će se uklanjati
6. druga pitanja određena ovim Zakonom i posebnim zakonom.

Nadalje, u čl. 69. i 70. Zakona, u pogledu troškova gradnje, propisano je da Program sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.

Troškovi građenja komunalne infrastrukture obuhvaćaju troškove:

1. zemljišta na kojem će se graditi komunalna infrastruktura
2. uklanjanja i izmještanja postojećih građevina i trajnih nasada
3. sanacije zemljišta (odvodnjavanje, izravnavanje, osiguravanje zemljišta i sl.), uključujući i zemljišta koja je jedinica lokalne samouprave stavila na raspolaganje
4. izrade projekata i druge dokumentacije
5. ishođenja akata potrebnih za izvlaštenje, građenje i uporabu građevina komunalne infrastrukture
6. građenja i provedbe stručnog nadzora građenja komunalne infrastrukture
7. evidentiranja u katastru i zemljišnim knjigama.

Slijedom navedenih zakonskih odredaba izrađen je prijedlog Programa građenja komunalne infrastrukture u Gradu Ludbregu za 2021. g., te Programa gradnje građevina za gospodarenje komunalnim otpadom u Gradu Ludbregu za 2022 g. kao njegov prilog koji se upućuju Gradskom vijeću Grada Ludbrega na donošenje u predloženom tekstu i iznosima financiranja po pojedinoj komunalnoj građevini.