



**REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD LUDBREG
GRADSKO VIJEĆE**

KLASA: 302-02/20-01/02
URBROJ: 2186/18-02/1-20-6
Ludbreg, 17. srpnja 2020.

Na temelju članka 5. stavka 2. točke 2. i članka 6. stavka 2. Zakona o unapređenju poduzetničke infrastrukture („Narodne Novine“ br. 93/13, 114/13, 41/14 i 57/18), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne Novine“ br. 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15, 123/17 i 98/19) i članka 33. Statuta Grada Ludbrega („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 23/09, 17/13, 40/13 – pročišćeni tekst, 12/18, 55/18 – pročišćeni tekst, 40/19, 13/20), Gradsko vijeće Grada Ludbrega na 22. sjednici održanoj 17. srpnja 2020. godine, donosi

**ODLUKU
o osnivanju Poduzetničke zone Ludbreg - Istok**

Članak 1.

Ovom se Odlukom osniva Poduzetnička zona Ludbreg - Istok (u daljnjem tekstu: Poduzetnička zona Istok) koja se nalazi unutar obuhvata Prostornog plana uređenja Grada Ludbrega („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 6/03, 22/08, 7/10 – ispravak, 6/15 i 25/15 – pročišćeni tekst), planirano kao građevinsko područje naselja Ludbreg, gospodarske namjene.

Članak 2.

Poduzetnička zona Istok proteže se na ukupnoj površini od 30ha 58a 60m², a smještena je:

- uz državnu cestu D2 (čkbr. 2742 i čkbr. 3946/2, k.o. Ludbreg) te državnu cestu D24 (čkbr. 2739/3, k.o. Ludbreg), a obuhvaća slijedeće čestice: čkbr. 1919/1, čkbr. 1921/1, čkbr. 1921/2, čkbr. 1922/1, čkbr. 1922/2, čkbr. 1924/1, čkbr. 1925/1, čkbr. 1925/2, čkbr. 1925/3, čkbr. 1926/1, čkbr. 1926/2, čkbr. 1927/1, čkbr. 1927/2, čkbr. 2031/1, čkbr. 2031/4, čkbr. 2031/9, čkbr. 2031/10, čkbr. 2032/2, čkbr. 2032/12, čkbr. 2032/13, čkbr. 2032/15, čkbr. 2032/16, čkbr. 2032/17, čkbr. 2032/18, čkbr. 2032/19, čkbr. 2032/20, čkbr. 2033, čkbr. 2034, čkbr. 2035, čkbr. 2036/1, čkbr. 2036/3, čkbr. 2036/5, čkbr. 2036/6, čkbr. 2036/7, čkbr. 2036/9, čkbr. 2036/12, čkbr. 2036/14, čkbr. 2036/15, čkbr. 2036/16, čkbr. 2036/19, čkbr. 2037/1, čkbr. 2037/2, čkbr. 2037/3, čkbr. 2038, čkbr. 2039, čkbr. 2041, čkbr. 2042/1, čkbr. 2042/2, čkbr. 2043, čkbr. 2044, čkbr. 2036/20, čkbr. 2036/17, čkbr. 2036/11, čkbr. 2036/21, čkbr. 1898/3, čkbr. 1898/4,

čkbr. 1898/7, čkbr. 1898/9, čkbr. 1898/11, čkbr. 1899/2, čkbr. 2032/1, čkbr. 2032/4, čkbr. 2032/7, čkbr. 2032/9, čkbr. 2214, čkbr. 2215, čkbr. 2216, čkbr. 2217, čkbr. 2218, čkbr. 2219, čkbr. 2220/1, čkbr. 2220/2, čkbr. 2220/4, čkbr. 2221/1, čkbr. 2221/2, čkbr. 3990/1, čkbr. 3990/2, čkbr. 2222/1, čkbr. 2222/2, dio čkbr. 3946/2, dio čkbr. 2739/4, dio čkbr. 2739/3.

- od ukupne površine navedenog dijela zone, izgrađeno je 24ha 3a 80m² ili 78,59%, a u kojem posluje 26 poduzetnika. U vlasništvu poduzetnika je 24ha 95a 59m² ili 81,59%, dok ostalu infrastrukturu čini 3ha 85a 40m² ili 12,60%.
- neizgrađeni dio površine iznosi 6ha 54a 80m² ili 21,41%, od čega je u vlasništvu Grada Ludbrega 30a 97m² ili 4,73%, u vlasništvu poduzetnika 4ha 77a 19m² ili 72,88%, a u vlasništvu fizičkih osoba 1ha 46a 64m² ili 22,39%.
- preostala raspoloživa površina namijenjena je poduzetnicima za obavljanje poduzetničkih aktivnosti i iznosi oko 1 ha, a ostala površina namijenjena je gradnji prometne infrastrukture i zaštitnih zelenih površina.

Članak 3.

Sukladno članku 8. Zakona o unapređenju poduzetničke infrastrukture, kojim se uređuje tip aktivnosti koje se obavljaju unutar poduzetničke zone, Poduzetnička zona Istok planira se kao proizvodno – prerađivačka zona (zona u kojoj pretežiti broj korisnika obavlja proizvodno – prerađivačke aktivnosti, odnosno u kojima pretežiti dio raspoložive površine zone zauzimaju poduzetnici koji obavljaju proizvodno – prerađivačku poduzetničku aktivnost).

Članak 4.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje s važenjem Odluka o osnivanju poduzetničke zone Ludbreg („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 31/15, 37A/16 i 10/17).

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“.



Predsjednik Gradskoga vijeća:
Antun Šimić