



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD LUDBREG
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 302-02/20-01/02
URBROJ: 2186/18-02/1-20-7
Ludbreg, 17. srpnja 2020.

Na temelju članka 5. stavka 2. točke 2. i članka 6. stavka 2. Zakona o unapređenju poduzetničke infrastrukture („Narodne Novine“ br. 93/13, 114/13, 41/14 i 57/18), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne Novine“ br. 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15, 123/17 i 98/19) i članka 33. Statuta Grada Ludbrega („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 23/09, 17/13, 40/13 – pročišćeni tekst, 12/18, 55/18 – pročišćeni tekst, 40/19, 13/20), Gradsko vijeće Grada Ludbrega na 22. sjednici održanoj 17. srpnja 2020. godine, donosi

ODLUKU
o osnivanju Poduzetničke zone Ludbreg - Zapad

Članak 1.

Ovom se Odlukom osniva Poduzetnička zona Ludbreg - Zapad (u daljnjem tekstu: Poduzetnička zona Zapad) koja se nalazi unutar obuhvata Prostornog plana uređenja Grada Ludbrega („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 6/03, 22/08, 7/10 – ispravak, 6/15 i 25/15 – pročišćeni tekst), planirano kao građevinsko područje naselja Ludbreg, gospodarske namjene.

Članak 2.

Poduzetnička zona Zapad proteže se na ukupnoj površini od 64ha 80a 71m², a smještena je:

- uz državnu cestu D2 (čkbr. 3962/1, k.o. Ludbreg) te državne ceste D24 (čkbr. 2739/1 i čkbr. 2732, k.o. Ludbreg), a obuhvaća slijedeće čestice: čkbr. 2706/2, čkbr. 2706/3, čkbr. 2707/2, čkbr. 2708/2, čkbr. 373/2, čkbr. 374, čkbr. 377, čkbr. 378, čkbr. 379/2, čkbr. 380/2, čkbr. 381, čkbr. 382, čkbr. 383, čkbr. 384, čkbr. 385, čkbr. 386/1, čkbr. 387, čkbr. 388, čkbr. 390, čkbr. 391/1, čkbr. 391/2, čkbr. 394/3, čkbr. 394/4, čkbr. 394/5, čkbr. 394/6, čkbr. 395, čkbr. 396, čkbr. 3955/2, čkbr. 397, čkbr. 429/2, čkbr. 430/2, čkbr. 431/2, čkbr. 432, čkbr. 433, čkbr. 434, čkbr. 435, čkbr. 436, čkbr. 437, čkbr. 439/2, čkbr. 440/2, čkbr. 441/2, čkbr. 442, čkbr. 443, čkbr. 12308, čkbr. 12309, čkbr. 12310, čkbr. 12311, čkbr. 445/2, čkbr. 446/2, čkbr. 447/2, čkbr. 448/2, čkbr. 448/3, čkbr. 449/2, čkbr. 449/3, čkbr. 450/2, čkbr. 451/2, čkbr. 452/2, čkbr. 453/2, čkbr. 454/2, čkbr. 455/2, čkbr. 2696, čkbr. 2702/2, čkbr. 501/1, čkbr. 501/3, čkbr. 501/4, čkbr. 499, čkbr. 3956/3, čkbr. 518/1, čkbr. 519/1, čkbr. 693/5, čkbr. 694, čkbr. 693/4, čkbr. 2697, čkbr. 2698, čkbr. 2699, čkbr. 693/1, čkbr. 693/2, čkbr. 693/3, čkbr.

695, čkbr. 696, čkbr. 697/2, čkbr. 699, čkbr. 476/2, čkbr. 477/2, čkbr. 478/2, čkbr. 479/2, čkbr. 480/2, čkbr. 481/2, čkbr. 482/2, čkbr. 660, čkbr. 661, čkbr. 663, čkbr. 664, čkbr. 3952/1, čkbr. 3952/2, čkbr. 3952/4, čkbr. 3953, čkbr. 3954/1, čkbr. 3954/3, čkbr. 3954/4, čkbr. 3986, čkbr. 3987, čkbr. 3988/1, čkbr. 3949/1, čkbr. 3985, čkbr. 3950/1, čkbr. 3949/2, čkbr. 3951/1, čkbr. 3951/6, čkbr. 683, čkbr. 685, čkbr. 671, čkbr. 676/1, čkbr. 677/1, čkbr. 681/1, čkbr. 3989, čkbr. 3947, čkbr. 3948/1, čkbr. 3948/2, čkbr. 3948/3, čkbr. 3948/4, čkbr. 3984, čkbr. 544/1, čkbr. 544/2, čkbr. 543, čkbr. 542/2, čkbr. 542/3, čkbr. 545/2, čkbr. 545/1, čkbr. 532, čkbr. 533, čkbr. 2722/1, čkbr. 2722/2, čkbr. 3951/7, čkbr. 3988/2, čkbr. 3954/2, čkbr. 3948/5, čkbr. 2724, čkbr. 2723, čkbr. 632, čkbr. 633, čkbr. 634, čkbr. 635, čkbr. 631, čkbr. 636, čkbr. 637, čkbr. 638, čkbr. 639, čkbr. 640, čkbr. 641, čkbr. 642, čkbr. 643, čkbr. 644, čkbr. 645, čkbr. 2720/3, čkbr. 2720/1, čkbr. 2720/2, čkbr. 3955/1, čkbr. 3960, dio čkbr. 2702/1 i dio čkbr. 2719.

- od ukupne površine navedenog dijela zone, izgrađeno je 50ha 36a 38m² ili 77,72%, a u kojem posluje 19 poduzetnika. U vlasništvu poduzetnika je 48ha 15a 74m² ili 74,43%, dok infrastrukturu čini 5ha 19a 30m² ili 8,01%.
- neizgrađeni dio površine iznosi 14ha 44a 33m² ili 22,32%, od čega je u vlasništvu Grada Ludbrega 2ha 10a 41m² ili 14,57%, u vlasništvu poduzetnika 2ha 98a 66m² ili 20,68%, u vlasništvu fizičkih osoba 8ha 87a 63m² ili 61,46%, te u vlasništvu Republike Hrvatske 47a 63m² ili 3,30%.
- preostala raspoloživa površina namijenjena je poduzetnicima za obavljanje poduzetničkih aktivnosti i iznosi oko 10ha, a ostala površina namijenjena je gradnji prometne infrastrukture i zaštitnih zelenih površina.

Članak 3.

Sukladno članku 8. Zakona o unapređenju poduzetničke infrastrukture, kojim se uređuje tip aktivnosti koje se obavljaju unutar poduzetničke zone, Poduzetnička zona Zapad planira se kao proizvodno – prerađivačka zona (zona u kojoj pretežiti broj korisnika obavlja proizvodno – prerađivačke aktivnosti, odnosno u kojima pretežiti dio raspoložive površine zone zauzimaju poduzetnici koji obavljaju proizvodno – prerađivačku poduzetničku aktivnost).

Članak 4.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje s važenjem Odluka o osnivanju poduzetničke zone Ludbreg („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 31/15, 37A/16 i 10/17).

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“.



Predsjednik Gradskoga vijeća:
Antun Šimić