



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD LUDBREG

Gradsko vijeće

KLASA: 320-02/21-01/1
URBROJ: 2186-16-02/1-22-28
Ludbreg, 13. listopada 2022.

Na temelju članka 61. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN br. 20/18, 115/18 i 98/19), Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Ludbrega ("Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 91/21) na koji je Ministarstvo poljoprivrede dalo suglasnost KLASA: 945-01/18-01/885, URBROJ: 525-07/0210-21-12 od 28. listopada 2021.god. i članka 34. stavak 1. točka 2. i čl. 119. Statuta Grada Ludbrega ("Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 12/21) Gradsko vijeće Grada Ludbrega na svojoj 14. sjednici održanoj dana 13. listopada 2022. godine, donijelo je

ODLUKU

o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Ludbrega

I.

Raspisuje se javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Ludbrega u katastarskim općinama Bolfan, Čukovec, Hrastovsko, Ludbreg, Segovina, Sigetec Ludbreški, Selnik, Slokovec, Vinogradi L. koje je Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Ludbrega predviđeno za zakup.

Na **rok od 25 godina** s mogućnošću produljenja za isto razdoblje daje se u zakup zemljište koje je navedeno u tablici 1. koja se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

Na rok od **pet (5) godina** za zemljište koje je određeno za povrat daje se u zakup zemljište koje je navedeno u tablici 2. koja se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

II.

Postupak javnog natječaja prikupljanjem pisanih ponuda provesti će Povjerenstvo za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Ludbrega

III.

Početna cijena u natječaju utvrđena je na temelju Uredbe o načinu izračuna početne zakupnine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske te naknade za korištenje voda radi obavljanja djelatnosti akvakulture ("Narodne novine", broj 89/18).

IV.

Maksimalna površina za zakup po sudioniku natječaja iznosi 50 hektara, a uključuje površine državnoga poljoprivrednog zemljišta koje je taj sudionik dobio u zakup po natječajima provedenim od stupanja na snagu Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", broj 20/18, 115/18 i 98/19).

V.

Tekst javnog natječaja objavit će se na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Grada Ludbrega u trajanju od 30 dana.

Pisane ponude se dostavljaju Gradu Ludbrega s naznakom koja će biti objavljena u Javnom natječaju u roku od 30 dana od objave natječaja na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Grada Ludbrega.

VI.

Tekst javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Ludbrega sa popisom čestica, nalazi se u prilogu ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

VII.

Odluku o izboru najpovoljnije ponude donosi Gradsko vijeće Grada Ludbrega na prijedlog Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Ludbreg.

Odluka o izboru najpovoljnije ponude dostavit će se na prethodno mišljenje Varaždinskoj županiji i na suglasnost Ministarstvu poljoprivrede.

VIII.

Stručne poslove u vezi s postupkom provedbe javnog natječaja za zakup obavlja Upravni odjel za financije i komunalni sustav Grada Ludbrega.

IX.

Ova Odluka objavljuje se u "Službenom vjesniku Varaždinske županije", a stupa na snagu 16. listopada 2022.g.



Predsjednik Gradskog vijeća

Darko Jagić

Dostaviti:

1. Varaždinska županija, Upravni odjel za poljoprivredu u ruralni razvoj, Stanka Vraza 4, Varaždin
2. Upravni odjel za financije i komunalni sustav Grada Ludbrega, ovdje
3. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica Grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
4. Zapisnik
5. Pismohrana