



REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD LUDBREG  
Gradsko vijeće

KLASA:936-02/17-01/01  
URBROJ:2186/18-02/1-17-3  
Ludbreg, 10. ožujka 2017. g.

PRIJEDLOG

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN br. 91/96, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), članka 103. Zakona o cestama (NN br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14) i članka 33. Statuta Grada Ludbrega («Službeni vjesnik Varaždinske županije» br. 23/09, 17/13, 40/13 – pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Ludbrega na 30. sjednici održanoj dana 10. ožujka 2017. g., donosi

**ODLUKU**  
**o ukidanju svojstva javnog dobra na dijelu Zagorske ul. u Ludbregu**

Članak 1.

**Ukida se svojstvo javnog dobra u općoj uporabi na dijelu nekretnine:**  
- **čkr. 3947** – Zagorska ulica od 1443 m<sup>2</sup>, upisana u **zk.ul.br. 3200 k.o. Ludbreg**, kao vlasništvo Grada Ludbrega, Ludbreg, Trg Svetog Trojstva 14, OIB:84947290034, u 1/1 dijelova, i to na dijelu površine od 472 m<sup>2</sup> sukladno **Parcelacijskom elaboratu broj: 221/2016**, izrađenog po ovlaštenom inženjeru geodezije Milanu Mirčetiću, ovjerenog od Područnog ureda za katastar Varaždin, Ispostava Ludbreg, dana 25.012017., KLASA:932-06/16-02/89, URBROJ:541-14-02/2-17-6.

Članak 2.

Općinski sud u Varaždinu, Zemljišno-knjižni odjel u Ludbregu, izvršiti će promjene na gore navedenoj nekretnini u pogledu upisanog nositelja prava vlasništva na dijelu predmetne nekretnine, oblika, površine, položaja čestica, opisa, načina iskorištavanja i katastarskog broja čestica, a sve sukladno Parcelacijskom elaboratu iz članka 1. ove Odluke, **uz podjedno ukidanje svojstva javnog dobra u općoj uporabi na dijelu predmetne čestice koja se pripaja čkr. 661 u k.o. Ludbreg**, dok na ostalom dijelu površine čkr. 3947 u k.o. Ludbreg, ostaje upisana zabilježba pod brojem Z2192/14, da je navedena nekretnina javno dobro u općoj uporabi.

Članak 3.

Svojstvo javnog dobra u općoj uporabi na dijelu nekretnine iz članka 1. ove Odluke ukida se radi provedbe Parcelacijskog elaborata iz članka 1. ove Odluke, temeljem kojega će društvo Ducati Komponenti d.o.o., Ludbreg, Zagorska 6, OIB:11111510694, steći vlasništvo na predmetnom dijelu čkr. 3947 u k.o. Ludbreg, u Zagorskoj ul. u Ludbregu (u naravi zelena površina i parkiralište), dok će Grad Ludbreg steći vlasništvo na čkr. 670, 674, 676/2, 677/2, 679/3, 681/2 i dijelu čkr. 683, sve u k.o. Ludbreg, kako bi mogao formirati cestu u Ul. branitelja Domovinskog rata u Ludbregu.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**Predsjednica**  
**Gradskog vijeće**  
Renata Potočnik

Milan Mirčetić dipl. ing. geod.  
URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GEODEZIJE

Vladimira Nazora 8, Ludbreg  
OIB: 35513358998  
tel. ++385-42-811-506  
Mobitel: 098/9416301 fax. 042/421-506  
E-mail: mircetic.geoured@mtnet.hr

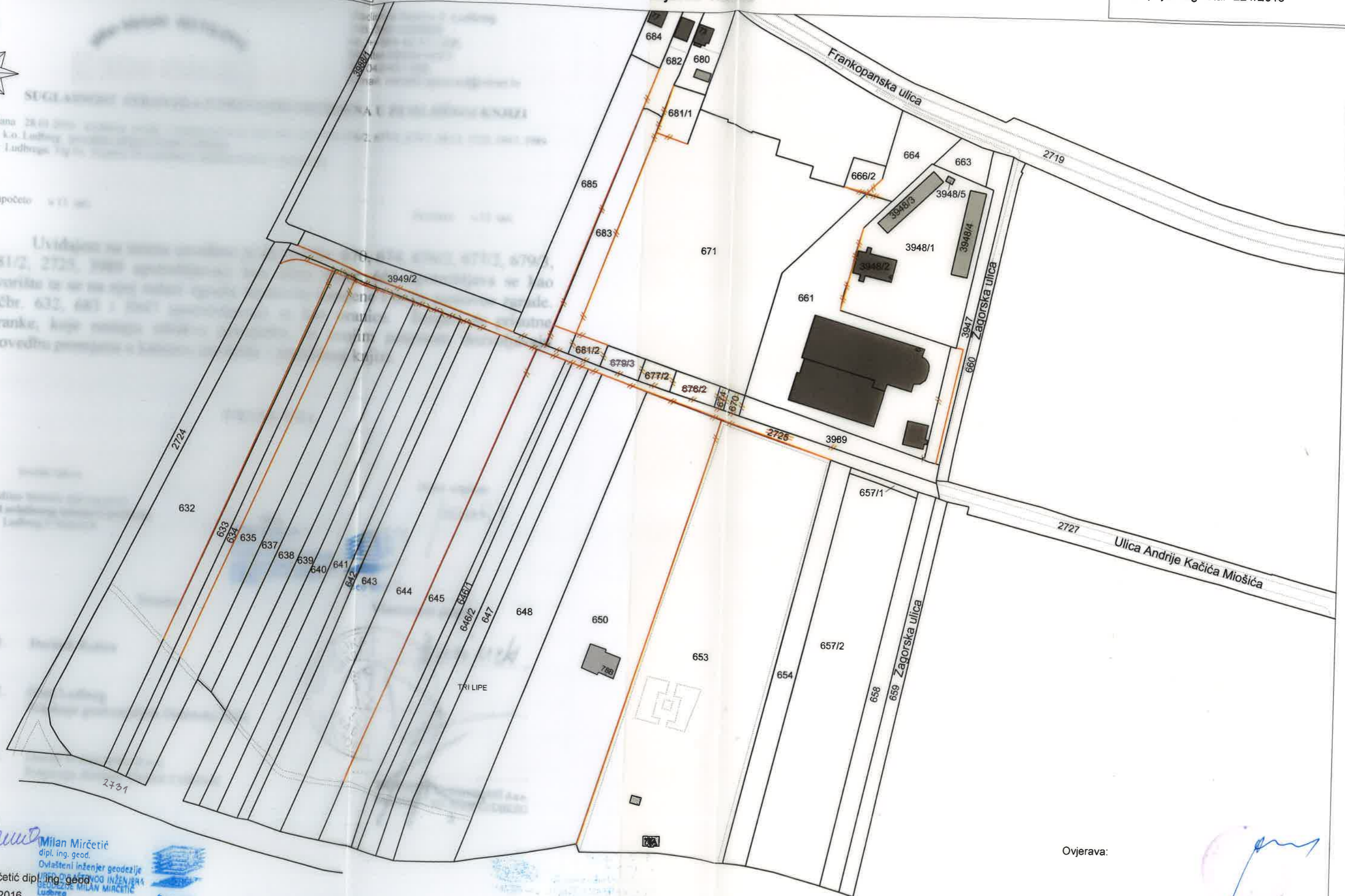
# KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:2000

K.o. Ludbreg  
Broj kat.plana: 10, 17  
Br.prijavnog lista: 221/2016



SUGLASANJE  
Dana 28.07.2016. godine  
u k.o. Ludbreg  
iz Ludbrega  
Započeto  
Uvidamo se  
681/2, 2725, 3949/2  
divorite se  
Kčbr. 632, 640  
stranke, koje  
provedbu promjena



Ovjerava: Milan Mirčetić dipl. ing. geod.  
U Ludbregu, 22.07.2016.  
Milan Mirčetić  
dipl. ing. geod.  
Ovlašteni inženjer geodezije  
URED OVLAŠTENOG INŽENJERA  
GEODEZIJE MILAN MIRČETIĆ  
Ludbreg  
042 421 506

Ovjerava:



DOSADAŠNJE STANJE									
Broj posjedovnog lista	Prezime, ime i ime oca posjednika-vlasnika	Broj parcele	Vrsta obrade (kultura) zemljišta	Klasa	Površina		Broj katastarskog plana	Broj z.k. uloška	
					j	šhv			
					ha	a m <sup>2</sup>			
1	2	3	4		5	6	7		
	1. Suvlasnički dio: 1/2 ĐURINEK RUŽICA, KUČAN LUDBREŠKI 64 2. Suvlasnički dio: 1/2 ĐURINEK RUŽICA, KUČAN LUDBREŠKI 64	632	oranica		1	14	60	17	2299
					1	14	60		
	2. Vlasnički dio: 1/1 DUCATI KOMPONENTI D.O.O. LUDBREG, OIB: 11111510694, LUDBREG, ZAGORSKA ULICA 6	661	poslovna zgrada			12	43		
			zgrada mješovite uporabe			1	69	10	2809
			gospodarska zgrada poslovna zgrada kbr. 6			52	78		
			dvorište			17	62		
						84	52		
	3. Vlasnički dio: 1/1 DUCATI KOMPONENTI D.O.O. LUDBREG, OIB: 11111510694, LUDBREG, ZAGORSKA ULICA 6	670	oranica		1	21		10	2799
					1	21			
	3. Vlasnički dio: 1/1 DUCATI KOMPONENTI D.O.O. LUDBREG, OIB: 11111510694, LUDBREG, ZAGORSKA ULICA 6	674	oranica			72		10	2655
						72			
	3. Vlasnički dio: 1/1 DUCATI KOMPONENTI D.O.O. LUDBREG, OIB: 11111510694, LUDBREG, ZAGORSKA ULICA 6	676/2	oranica		3	40		10	1034
					3	40			
	2. Vlasnički dio: 1/1 DUCATI KOMPONENTI D.O.O. LUDBREG, OIB: 11111510694, LUDBREG, ZAGORSKA ULICA 6	677/2	oranica		2	44		10	2433
					2	44			

Oznaka promjene, vrijeme kada je nastala i isprava na kojima se temelji

Temeljem izmjere, a po zahtjevu stranke sastavljen je ovaj prijavni list u svrhu spajanja čestica i parcelacije prema Prostornom planu Grada Ludbrega i Potvrdi parcelacijskog elaborata izdanoj od Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo, Ispostava Ludbreg, Klasa: 350-05/16-11/000014, Urbroj: 2186/1-06-3/1-16-0003, Ludbreg 04.08.2016.godine.

NOVO STANJE													
Broj posjedovnog lista	Prezime, ime i ime oca posjednika-vlasnika	Broj parcele	Vrsta obrade (kultura) zemljišta	Klasa	Površina			Naziv parcele	Broj z.k. uloška	Broj katastarskog plana	1 Grad. Zemljište 0 Polj. Zemljište	Napomena	
					j	šhv							
					ha	a m <sup>2</sup>							
9	10	11	12		13	14	15	16	17	18			
	1. Suvlasnički dio: 1/2 ĐURINEK RUŽICA, KUČAN LUDBREŠKI 64 2. Suvlasnički dio: 1/2 ĐURINEK RUŽICA, KUČAN LUDBREŠKI 64	632	oranica		1	11	86	Ulica Ljudevita Gaja	2299	17	0		
					1	11	86						
	2. Vlasnički dio: 1/1 DUCATI KOMPONENTI D.O.O. LUDBREG, OIB: 11111510694, LUDBREG, ZAGORSKA ULICA 6	661	dvorište			57	52	Zagorska ulica	2809	10	1		
			zgrada mješovite uporabe			1	69						
			poslovna zgrada kbr. 6			17	62						
			poslovna zgrada			12	43						
						89	26						

Izradio: Milan Mirčetić, dipl. ing. geod.

Milan Mirčetić  
dipl. ing. geod.  
Ovlašteni inženjer geodezije  
URED OVLAŠTENOG INŽENJERA  
GEODEZIJE MILAN MIRČEVIĆ  
Ludbreg



Geo 406

DOSADAŠNJE STANJE

Broj posjedovnog lista	Prezime, ime i ime oca posjednika-vlasnika	Broj parcele	Vrsta obrade (kultura) zemljišta	Klasa	Površina			Broj katastarskog plana	Broj z.k. uloška	Oznaka promjene, vrijeme kada je nastala i isprave na kojima se temelji
					j	č	h			
					ha	a	m <sup>2</sup>			
1	2	3	4	5			6	7	8	
	2. Vlasnički dio: 1/1 DUCATI KOMONENTI D.O.O. LUDBREG, OIB: 11111510694, ZAGORSKA ULICA 6	679/3	oranica		2	97	10	436		
					2	97				
		681/2	oranica		2	44				
					2	44				
					5	41				
	1. Vlasnički dio: 1/1 DUCATI KOMONENTI D.O.O., OIB: 11111510694, ZAGORSKA ULICA 6, 42230 LUDBREG, HRVATSKA	683	oranica		18	73	10	3229		
										18
	1. Vlasnički dio: 1/1 GRAD LUDBREG, OIB: 84947290034, LUDBREG, TRG SVETOG TROJSTVA 14	2725	put Tri lipe		20	46	10	3200		
					20	46				
		3947	Zagorska ulica		14	43				
					14	43				
					34	89				
	2. Vlasnički dio: 1/1 GRAD LUDBREG, OIB: 84947290034, LUDBREG, TRG SVETOG TROJSTVA 14	3989	oranica		12	96	10	3133		
										12
					2	78				
			UKUPNO:		2	78				

Temeljem izmjere, a po zahtjevu stranke sastavljen je ovaj prijavi list u svrhu spajanja čestica i parcelacije prema Prostornom planu Grada Ludbrega i Potvrdi parcelacijskog elaborata izdanoj od Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo, Ispostava Ludbreg, Klasa: 350-05/16-11/000014, Urbroj: 2186/1-06-31/1-16-0003, Ludbreg 04.08.2016.godine.

## NOVO STANJE

Broj posjedovnog lista	Prezime, ime i ime oca posjednika-vlasnika	Broj parcele	Vrsta obrade (kultura) zemljišta	Klasa	Površina			Naziv parcele	Broj z.k. uloška	Broj katastarskog plana	1 Grad. Zemljište 0 Polj. Zemljište	Napomena
					j	č	m <sup>2</sup>					
					ha	a	m <sup>2</sup>					
9	10	11	12		13			14	15	16	17	18
	1. Vlasnički dio: 1/1 GRAD LUDBREG, OIB: 84947290034, LUDBREG, TRG SVETOG TROJSTVA 14	3947	oranica			9	71	Zagorska ulica	3200	10	1	
						9	71					
	2. Vlasnički dio: 1/1 GRAD LUDBREG, OIB: 84947290034, LUDBREG, TRG SVETOG TROJSTVA 14	3989	ulica			49	71	Ulica branitelja Domovinskog rata	3133	10	1	
						49	71					
	1. Vlasnički dio: 1/1 DUCATI KOMPONENTI D.O.O., OIB: 11111510694, ZAGORSKA ULICA 6, 42230 LUDBREG, HRVATSKA	683	oranica			17	40	Ulica branitelja Domovinskog rata	3229	10	1	
						17	40					
			<b>UKUPNO:</b>			2	77					

ISPRAVKE 25.11.2016.

*Milan Mirčetić*

MILAN MIRČEVIĆ  
dipl. ing. geod.  
Ovlašteni inženjer geodezije  
URED OVLAŠTENOG INŽENJERA  
GEODEZIJE MILAN MIRČEVIĆ  
Ludbreg



Izradio: Milan Mirčetić, dipl. ing. geod.

*Milan Mirčetić*

MILAN MIRČEVIĆ  
dipl. ing. geod.  
Ovlašteni inženjer geodezije  
URED OVLAŠTENOG INŽENJERA  
GEODEZIJE MILAN MIRČEVIĆ  
Ludbreg

