****

**GRADSKO VIJEĆE**

KLASA: 302-02/17-01/02

URBROJ: 2186/18-02/1-17-1

Ludbreg, 10. ožujka 2017. godine **P R I J E D L O G**

Temeljem članka 5. stavka 2. točke 2. i članka 6. stavka 2. Zakona o unapređenju poduzetničke infrastrukture (NN br. 93/13., 114/13. i 41/14.), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («NN», br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15-pročišćeni tekst) i članka 33. Statuta Grada Ludbrega («Službeni vjesnik Varaždinske županije», br. 23/09, 17/13, 40/13 – pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Ludbrega na 30. sjednici održanoj 10. ožujka 2017. godine, donosi

**ODLUKU**

**o izmjenama i dopunama**

**Odluke o osnivanju Poduzetničke zone Ludbreg**

**I.**

U Odluci o osnivanju Poduzetničke zone Ludbreg (“Službeni vjesnik Varaždinske županije” br. 31/15, 37A/16) u članku 2., stavak 1., točka 1. riječi i brojke “28 ha 45a 77m2”zamjenjuju se riječima i brojkama **„28 ha 45 a 81 m2“.**

U članku 2, stavak 1., točka 1., podtočka 1., alineja 1. brišu se riječi i brojke: **„čkbr. 1927“**, a dodaju se riječi i brojke: **„čkbr. 1927/1“** i **„čkbr. 1927/2“**.

U članku 2., stavak 1., točka 1., podtočka 1, alineja 2. mijenja se i glasi:

“**Ukupna površina navedenog dijela poduzetničke zone iznosi 16ha 68a 36m2 , od čega je izgrađeno 14ha 58a 06m2 ili 87,39%, a u kojem dijelu posluju 15 poduzetnika. U vlasništvu poduzetnika je 12ha 83a 40m2 ili 88,02% te infrastruktura 1ha 74a 66m2 ili 11,98%.“**

U članku 2., stavak 1., točka 2. riječi i brojke “52ha 58a 71m2” zamjenjuju se riječima i brojkama **“52ha 57a 20m2”.**

U članku 2., stavak 1., točka 2., podtočka 1, alineja 2. mijenja se i glasi:

**“Ukupna površina navedenog dijela poduzetničke zone iznosi 12ha 36a 20m2, od čega je izgrađeno 2 ha 68a 96m2 ili 21,76%, u vlasništvu poduzetnika je 1 ha 57a 15m2 ili 58,43% te infrastruktura 1ha 11a 81m2 ili 41,57%. Neizgrađena površina iznosi 9ha 67a 24m2 ili 78,24%, u vlasništvu Grada je 7ha 56a 17m2 ili 78,18%, u vlasništvu fizičkih osoba 2ha 11a 07m2 ili 21,82%. Planirana raspoloživa površina namijenjena poduzetnicima za obavljanje poduzetničkih aktivnosti iznosi oko 7 ha, a ostala površina namijenjena je za prometnu infrastrukturu i zaštitne zelene površine.”**

U članku 2., stavak 1., točka 2., podtočka 2., alineja 1. brišu se riječi i brojke **“čkbr. 519/2”.**

U članku 2., stavak 1., točka 2., podtočka 2., alineja 2. i 3. mijenjaju se i glase:

“**Ukupna površina navedenog dijela poduzetničke zone iznosi 9ha 95a 59m2, od čega je izgrađeno 9ha 29a 71m2 ili 93,38%, a kojem dijelu posluju 8 poduzetnika. U vlasništvu poduzetnika je 8ha 96a 90m2 ili 96,47%, a infrastrukturu čini 32a 81m2 ili 3,53%.**

**Neizgrađeni dio površine iznosi 65a 88m2 ili 6,62% ukupne površine, od čega je u vlasništvu Grada Ludbreg 24m2 ili 0,36%, u vlasništvu Republike Hrvatske 47a 63m2 ili 72,30%, a u vlasništvu fizičkih osoba 18a 01m2 ili 27,34%. Raspoloživa površina namijenjena poduzetnicima za obavljanje poduzetničkih aktivnosti iznosi manje od 1 ha.”**

U članku 2., stavak 1., točka 2., podtočka 2., alineja 5., 6. i 7. mijenjaju se i glase:

**“Ukupna površina navedenog dijela poduzetničke zone iznosi 30ha 25a 41m2, od čega je izgrađeno 23ha 36a 76m2 ili 77,24 %, a u kojem dijelu posluje 9 poduzetnika. U vlasništvu poduzetnika je 22ha 50a 60m2 ili 96,31%, a ostala infrastruktura iznosi 86a 16m2 ili 3,69%.**

**Neizgrađeni dio je površine od 6ha 88a 65m2 ili 22,76 % od čega je u vlasništvu Grada Ludbrega 59a 51 m2 ili 8,64%, u vlasništvu poduzetnika koji još nisu počeli s poduzetničkom aktivnošću 6ha 29a 14m2 ili 91,35 %.**

**Planirana raspoloživa površina namijenjena poduzetnicima za obavljanje poduzetničkih aktivnosti iznosi oko 5ha, a ostala površina od oko 1 ha namijenjena je za prometnu infrastrukturu i zaštitne zelene površine.”**

**II.**

Ova Odluka o izmjenama i dopunama stupa na snagu prvog dana od dana objave u “Službenom vjesniku Varaždinske županije“.

Predsjednica Gradskog vijeća

Renata Potočnik:

**O B R A Z L O Ž E NJ E**

**prijedloga Odluke o izmjenama i dopunama**

**Odluke o osnivanju Poduzetničke zone Ludbreg**

U odnosu na usvojenu Odluku o osnivanju Poduzetničke zone Ludbreg od 16. srpnja 2015. godine, a objavljenu u Službenom vjesniku Varaždinske županije br. 31/15, te Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju Poduzetničke zone Ludbreg od 26. kolovoza 2016. godine, a objavljenu u Službenom vjesniku Varaždinske županije br. 37A/16 smanjuje se ukupna površina poduzetničke zone za 0,02% ili 147 m2 te sada iznosi **81 ha 03a 01m2.**

Prema predloženoj Odluci o izmjenama i dopunama nova ukupna površina zone iznosi **81ha 03a 01m2** od čega je:

* **izgrađena površina** 57ha 35a 66m2 ili 70,78% - povećala se izgrađena površina za 0,16% u odnosu na prijašnju Odluku
* **neizgrađena površina** 23 ha 67a 35m2 ili 29,22% - smanjila se neizgrađena površina za 0,44% u odnosu na prijašnju Odluku.

Promjene u Odluci su nastupile slijedom pripajanja čestica od strane poduzetnika, dok se povećala izgrađena površina zbog izgradnje poduzetničke infrastrukture od strane poduzetnika, a smanjila neizgrađena površina.

Odluka se mijenja prema Naputku Ministarstva gospodarstva, poduzetništva i obrta zbog upisa poduzetničke zone u Jedinstveni registar poduzetničke infrastrukture.

Upis u Jedinstveni registar poduzetničke infrastrukture je preduvjet za mogućnost konkuriranja i prijave na natječaje radi korištenja bespovratnih sredstava Ministarstva kojima se sufinancira razvoj infrastrukture u poduzetničkim zonama, a objava natječaja najavljena je za kraj ožujka 2017. godine pa se stoga predlaže Gradskom vijeću usvajanje ove Odluke u predloženom tekstu.