

 **Gradsko vijeće**

KLASA:406-09/16-01/05

URBROJ:2186/18-02/1-16-2

Ludbreg, 20. prosinca 2016. g. PRIJEDLOG

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine», br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst), članka 33. Statuta Grada Ludbrega («Službeni vjesnik Varaždinske županije», br. 23/09, 17/13, 40/13 – pročišćeni tekst) i članka 10. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 94/13 i 18/16) Gradsko vijeće Grada Ludbrega na 29. sjednici održanoj dana 20. prosinca 2016. g., donosi

**ODLUKU**

**O DONOŠENJU PLANA UPRAVLJANJA IMOVINOM**

**U VLASNIŠTVU GRADA LUDBREGA ZA 2017. GODINU**

Članak 1.

Ovom Odlukom donosi se Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Ludbrega za 2017. godinu kojeg je Grad Ludbreg u obvezi donijeti u skladu s odredbama Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 94/13 i 18/16), te prema preporukama navedenim u Izvješću o obavljenoj reviziji upravljanja i raspolaganja nekretninama jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave na području Varaždinske županije.

Članak 2.

Planom upravljanja imovinom određuju se:

* kratkoročni ciljevi i smjernice upravljanja imovinom Grada Ludbrega,
* provedbene mjere u svrhu provođenja Strategije,
* detaljna analiza stanja upravljanja pojedinim oblicima imovine u vlasništvu Grada Ludbrega,
* godišnji planovi upravljanja pojedinim oblicima imovine u vlasništvu Grada Ludbrega.

Pobliži obvezni sadržaj Plana upravljanja, podatke koje mora sadržavati i druga pitanja s tim u vezi, propisano je Uredbom o obveznom sadržaju plana upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 24/14).

Članak 3.

Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Ludbrega za 2017. godinu Gradsko vijeće Grada Ludbrega donosi za razdoblje od godinu dana, u tekućoj godini za sljedeću godinu.

Članak 4.

Grad Ludbreg dužan je do 31. ožujka 2018. g. dostaviti Gradskom vijeću na usvajanje Izvješće o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Ludbrega za 2017. godinu.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“, a objavit će se na službenoj web stranici Grada Ludbrega i dostupna je javnosti u skladu sa odredbama Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13 i 85/15).

 Predsjednica

 Gradskog vijeća

 Renata Potočnik

OBRAZLOŽENJE

ODLUKE

O DONOŠENJU PLANA UPRAVLJANJA IMOVINOM

U VLASNIŠTVU GRADA LUDBREGA ZA 2017. GODINU

Ovom Odlukom donosi se Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Ludbrega za 2017. g., sukladno odredbama [Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske](http://www.zakon.hr/z/655/Zakon-o-upravljanju-i-raspolaganju-imovinom-u-vlasni%C5%A1tvu-Republike-Hrvatske), kojim Planom se određuju:

* kratkoročni ciljevi i smjernice upravljanja imovinom Grada Ludbrega,
* provedbene mjere u svrhu provođenja Strategije,
* detaljna analiza stanja upravljanja pojedinim oblicima imovine u vlasništvu Grada Ludbrega,
* godišnji planovi upravljanja pojedinim oblicima imovine u vlasništvu Grada Ludbrega.

Kao što je već bilo rečeno kod usvajanja Strategije upravljanja i raspolaganja imovinom, ne postoji zakonska obveza jedinica lokalne samouprave niti za donošenje ovog Plana.

Međutim, sukladno reviziji učinkovitosti upravljanja i raspolaganja nekretninama jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave za 2012., 2013. i 2014. g., obavljene od strane Državnog ureda za reviziju, a koje je Izvješće o obavljenoj reviziji ovo Gradsko vijeće prihvatilo na 23. sjednici održanoj 11.03.2016., svim jedinicama lokalne samouprave preporučano je osim usvajanja srednjoročnih strategija upravljanja i raspolaganja imovinom, donošenje kratkoročnih planova upravljanja imovinom.

 Ovaj Plan upravljanja imovinom sadrži sljedeće godišnje planove po pojedinim oblicima imovine:

1. godišnji plan upravljanja trgovačkim društvima u vlasništvu Grada Ludbrega,
2. godišnji plan upravljanja i raspolaganja stanovima i poslovnim prostorima u vlasništvu Grada Ludbrega,
3. godišnji plan upravljanja i raspolaganja građevinskim zemljištem u vlasništvu Grada Ludbrega,
4. godišnji plan rješavanja imovinsko - pravnih i drugih odnosa vezanih uz projekte obnovljivih izvora energije te ostalih infrastrukturnih projekata, kao i eksploataciju mineralnih sirovina sukladno propisima koji uređuju ta područja,
5. godišnji plan provođenja postupaka procjene imovine u vlasništvu Grada Ludbrega,
6. provedbe projekata javno - privatnog partnerstva,
7. godišnji plan vođenja registra imovine,
8. godišnji plan postupaka vezanih uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Grada Ludbrega,
9. godišnji plan zahtjeva za darovanje nekretnina upućen DUUDI-ju.

 S obzirom da se ovim Planom upravljanja imovinom na godišnjoj osnovi osigurava učinkovito i transparentno upravljanje i raspolaganje imovinom Grada Ludbrega, predlaže se Gradskom vijeću njegovo donošenje.