



**REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD LUDBREG**

Gradonačelnik

KLASA: 340-01/19-01/04

URBROJ: 2186/18-01/1-20-35

Ludbreg, 13. ožujka 2020. godine

Temeljem odredbe članka 64. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13,153/13, 78/15, 12/18, 118/18), članka 33. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17) i članka 59. Statuta Grada Ludbrega („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 23/09, 17/3 - ispravak i 40/13 – pročišćeni tekst, 12/18, 55/18 - pročišćeni tekst, 40/19), te nakon provedenog postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš gradonačelnik Grada Ludbrega donosi

ODLUKU

kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za izradu Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ludbrega

I.

Gradonačelnik Grada Ludbrega donio je Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ludbrega (KLASA: 340-01/19-01/04, URBROJ: 2186/18-01/1-20-21 od 13. veljače 2020. godine) prema kojoj je Grad Ludbreg, Upravni odjel za financije i komunalni sustav, proveo postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ludbrega.

U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utvrđeno je da predmetna Odluka o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ludbrega neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš na osnovu čega se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

Dana 13. ožujka 2020.g. Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša dao je mišljenje (KLASA: 350--01/19-01/15, URBROJ: 2186/1-08/3-20-7 da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš te da je postupak ocjene o potrebi strateške procjene proveden sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Uredbi o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš.

II.

Razlozi izrade Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ludbrega navedeni su u nacrtu Odluke.

Razlozi za 3. izmjene i dopune prostornog plana su:

- Inicijative/zahtjevi građana i pravnih subjekata:
 - dosad zaprimljenih 10-ak inicijativa/zahtjeva pravnih subjekata i nekolicine građana
 - zahtjevi koji će se uzeti u obzir ukoliko nemaju negativan utjecaj na okoliš i ekološku mrežu, te nisu u suprotnosti s važećom zakonskom regulativom
- Inicijative/zahtjevi Grada:
 - formiranje nove građevinske zone gospodarske namjene,
 - korekcije granica pojedinih zona namjene, sukladno aktualnim potrebama
 - usklađivanje plana odvodnje s aglomeracijom Ludbreg
 - planiranje lokacije odlaganja/reciklaže građevinskog otpada
- Ažuriranje postojeće i planirane infrastrukture sukladno zahtjevima nadležnih tijela
- Usklađenje plana s novim ili promijenjenim propisima, te s novim dokumentima, studijama, programima i drugim aktima sukladno zahtjevima nadležnih tijela,
- Redefiniranje Odredbi za provođenje.

Obuhvat izmjena i dopuna određen je sadašnjim obuhvatom Prostornog plana uređenja Grada Ludbrega. Na prostoru obuhvata, prostorna cjelina 1 u naravi je obrađeno poljoprivredno zemljište. Prostorna cjelina 2 u naravi su oranice i šume. Prostorna cjelina 3 su livade i oranice. Prostorna cjelina 4. U naravi su livade. Prostorna cjelina 5 u naravi su manjim dijelom šuma i livada dok su ostalo vinogradi sa klijetima, te sve više uređenim objektima u kojima ljudi de facto stanuju.

U dosadašnjoj provedbi Prostornog plana uređenja grada Ludbrega utvrđena je potreba za promjenama namjene određenih površina, proširenja građevinskih područja, te usklađivanjem sa u međuvremenu novo donesenim zakonskim i podzakonskim aktima.

Osnovni ciljevi i programska polazišta za:

1. prostornu cjelinu - formiranje građevinske zone (I) - gospodarske namjene sjeverno od naselja Apatija (rudina Lužanjek);
2. prostornu cjelinu - formiranje građevinske zone (T,R) - zona ugostiteljsko-turističke i sportsko-rekreacijske namjene na sjeverozapadnom dijelu naselja Vinogradi Ludbreški, omeđenu sa zapada i juga prometnicom LC 25094, sa sjevera rijekom Bednjom, te sa istoka okomicom prema sjeveru sa raskrižja prometnica LC 25094 i NC 3-042;
3. prostornu cjelinu - proširenje građevinske zone mješovite namjene na sjeverozapadnom dijelu naselja Vinogradi Ludbreški (rudina Ječmenišće), omeđena sa sjevera rijekom Bednjom, sa juga ulicom Kamenica, sa zapada ulicom Grudnice i sa istoka prometnicom LC 25094, a sve u naselju Vinogradi Ludbreški;
4. prostornu cjelinu - formiranje građevinske zone (T,R) - zona ugostiteljsko-turističke i sportsko-rekreacijske namjene zapadno od završetka Selske ulice naselja Hrastovsko, ;
5. prostornu cjelinu – promjena namjene promjena namjene korištenja dijela građevinskog područja mješovite namjene – povremeno stanovanje u zonu građevinsko područje naselja mješovite namjene. Obuhvat promjene namjene nalazi se u naselju Vinogradi Ludbreški, dio rudina Budim i Satrijak.
6. Redefiniranje dijela Odredba za provođenje (sukladno uočenom problematikom u provođenju te rješavanje upita i zahtjeva pravnih i fizičkih osoba)

Ukoliko se, temeljem Zakona o prostornom uređenju ili drugog zakona ili podzakonskog akta, u tijeku izrade i donošenja izmjena i dopuna pojave drugi zahtjevi ili posebni uvjeti koji nisu navedeni u ciljevima i programskim polazištima, smatrati će se sukladni ovom članku Odluke uz posebno obrazloženje.

III.

U cilju utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš Grad Ludbreg, Upravni odjel za financije i komunalni sustav, zatražio je mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima u Prilogu I. ove Odluke. Zaprimljena su slijedeća mišljenja:

JAVNO-PRAVNO TIJELO	KLASA/URBROJ/DATUM	MIŠLJENJE
HRVATSKE ŠUME d.o.o. Uprava šuma, Podružnica Koprivnica I. Meštovića, Koprivnica	KLASA: KC/20-01/370 URBROJ: 06-00-06/02-20-02 Od 05.03.2020.g.	Ne očekuje se značajniji utjecaj
ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE VARAŽDINSKE ŽUPANIJE, Gajeva 4, Varaždin	KLASA: 350-02/20-01/2 URBROJ: 2186-376-09-20-2 Od 24.02.2020.g.	Treba provesti stratešku procjenu samo u slučaju ako će Odluka imati vjerojatno značajan negativan utjecaj na okoliš sukladno članku 31. Stavak1. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (NN 3/17)
HRVATSKE CESTE d.o.o. Sektor za pripremu građenje i rekonstrukciju, Odjel za strateško planiranje, Vončinina 3, Zagreb	KLASA: 350-02/13-01/173 URBROJ: 345-200-210-212/392-20-09/SM Od 03.03.2020.g.	Nije potrebno provođenje strateške procjene utjecaja na okoliš
HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za Muru i gornju Dravu Međimurska 26b, Varaždin	KLASA: 350-02/20-01/0000067 URBROJ:374-26-1-20-2 Od 10.03.2020.g.	Nije potrebno provođenje strateške procjene utjecaja na okoliš
Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Varaždinske županije Kratka 1/IV, Varaždin	KLASA: 351-03/20-01/1 URBROJ: 2186/1-015-20-7 Od 06.03.2020.g.	Nije nužno provoditi postupak strateške procjene utjecaja na okoliš. Međutim, preporuka je očuvati lokacije uz područja ekološke mreže što prirodnijima.

IV.

Tabličnim prikazom iz prethodne točke vidljivo je da je su sva javnopravna tijela koja su se očitovala u zadanom roku dala mišljenje da nije potrebno provesti postupak strateške procjene. Sukladno navedenom utvrđuje se da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ludbrega.

V.

Upravni odjel za financije i komunalni sustav Grada Ludbrega će o ovoj Odluci informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti o pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ br. 64/08) kojima se uređuje informiranje i sudjelovanje zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljena na službenoj web stranici Grada Ludbrega.



PRILOG 1.

Popis tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima od kojih je traženo mišljenje:

1. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za Muru i gornju Dravu, Međimurska 26 b, Varaždin,
2. HRVATSKE ŠUME d.o.o. Uprava šuma, Podružnica Koprivnica, Koprivnička 2, Ludbreg,
3. HRVATSKE CESTE d.o.o. Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju, Odjel za strateško planiranje, Vončinina 3, Zagreb,
4. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE VARAŽDINSKE ŽUPANIJE, Gajeva 4, Varaždin,
5. JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM DIJELOVIMA VARAŽDINSKE ŽUPANIJE, Kratka 1/IV, Varaždin,

