



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD LUDBREG
Gradonačelnik

KLASA: 372-01/23-01/01
URBROJ:2186-16-01/1-23-6
Ludbreg, 16. listopada 2023. g.

Na temelju članka 6. stavka 1. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN br. 125/2011, 64/2015 i 112/2018), članka 14. i 24. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora na području Grada Ludbrega („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 32/05 i 42/13) i članka 58. Statuta Grada Ludbrega („Službeni Vjesnik Varaždinske županije“ br. 12/2021.), gradonačelnik Grada Ludbrega donosi sljedeće

R J E Š E N J E
o raspisivanju natječaja za davanje u zakup
poslovnog prostora u podrumu zgrade Srednje škole u Ludbregu

Članak 1.

Raspisuje se javni natječaj za prikupljanje pisanih ponuda za davanje u zakup **poslovnog prostora u podrumu zgrade Srednje škole u Ludbregu, Trg Svetog Trojstva 16**, izgrađene na čkbr. 1292 k.o. Ludbreg, i to **jednu prostoriju u podrumu, površine od 38,63 m²**.

Članak 2.

(1) Natječaj se raspisuje sukladno članku 24. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora na području Grada Ludbrega („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, br. 133/2022.) kojim je određeno da se odredbe Odluke iznimno ne primjenjuju na one poslovne i druge prostore koje, koriste ili će koristiti za obavljanje svoje djelatnosti, neprofitne organizacije čija je isključiva djelatnost obavljanje humanitarnog rada i rada od općeg društvenog interesa, a gradonačelnik ocijeni da je njihova djelatnost od interesa za Grad Ludbreg.

(2) Sukladno odredbi stavka 1. ovog članka, poslovni prostori daju se u zakup bez plaćanja zakupnine uz ispunjavanje navedenih uvjeta.

Članak 3.

Poslovni prostor daje se u zakup **na rok od 5 godina**.

Članak 4.

Rok za dostavu ponude je 10 (deset) dana od dana objave ovog natječaja.

Članak 5.

(1) Ponude se dostavljaju u zatvorenim omotnicama na adresu: Grad Ludbreg, Trg Sv. Trojstva 14, 42230 Ludbreg, s naznakom na omotnici »**PONUĐA ZA ZAKUP PROSTORIJE U PODRUMU – NE OTVARAJ**«.

(1) **Ponuda treba sadržavati:**

1. naziv ponuditelja, sjedište i OIB,
2. oznaku poslovnog prostora za koji se dostavlja ponuda,
3. program rada ponuditelja koji treba sadržavati opis djelatnosti koje će ponuditelj obavljati u poslovnom prostoru iz ovog natječaja, uz navođenje razloga zbog čega je djelatnost ponuditelja kao neprofitne organizacije od općeg društvenog interesa i interesa za Grad Ludbreg,

4. mjesto i datum podnošenja ponude,

5. potpis i pečat ponuditelja,

(2) **Uz ponudu je potrebno priložiti** izvod iz registra neprofitne organizacije/ustanove/udruga.

Članak 6.

(1) Odluku o izboru najpovoljnije ponude donosi gradonačelnik.

(2) **Najpovoljnijom ponudom smatra se** ona ponuda koja ispunjava sve uvjete iz natječaja i za koju gradonačelnik procijeni da ima bolji program rada i da je od većeg interesa za Grad Ludbreg.

(3) Nepravovremene i nepotpune ponude su neprihvatljive i neće se uzeti u razmatranje kao i ponude ponuditelja koji imaju bilo kakvih nepodmirenih obveza prema Gradu Ludbregu.

(4) Ponuditelj može prisustvovati otvaranju ponuda ako to navede na omotnici u kojoj se nalazi ponuda.

Članak 7.

Sve dodatne potrebne informacije mogu se dobiti u prostorima Grada Ludbrega ili na tel. 042/420-214.

Članak 8.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a **objavljuje se s danom 16. listopada 2023.** na oglasnoj ploči i web stranici Grada Ludbrega, od kada počinje teći natječajni rok.

