



REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD LUDBREG  
KLASA: 372-01/24-01/01  
URBROJ: 2186-16-01/1-24-1  
Ludbreg, 16.01.2024.

Na temelju članka 6. stavka 1. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN br. 125/2011, 64/2015 i 112/2018), članka 14. i 24. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora na području Grada Ludbrega („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 133/2022.) i članka 58. Statuta Grada Ludbrega („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 12/2021.), gradonačelnik Grada Ludbrega donosi sljedeće

**R J E Š E N J E**  
**o raspisivanju natječaja za davanje u zakup**  
**poslovnog prostora na 2. katu zgrade gradske uprave u Ludbregu**

**Članak 1.**

Raspisuje se javni natječaj za prikupljanje pisanih ponuda za davanje u zakup **poslovnog prostora na 2. katu zgrade gradske uprave u Ludbregu, Trg Svetog Trojstva 14**, izgrađene na čkbr. 1294 k.o. Ludbreg i to **ureda br. 5 od 19,27 m<sup>2</sup> i kopirnice od 4,18 m<sup>2</sup>, ukupne površine od 23,45 m<sup>2</sup>.**

**Članak 2.**

(1) Natječaj se raspisuje sukladno članku 24. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora na području Grada Ludbrega („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, br. 133/2022.) kojim je određeno da se odredbe Odluke iznimno ne primjenjuju na one poslovne i druge prostore koje, koriste ili će koristiti za obavljanje svoje djelatnosti, neprofitne organizacije čija je isključiva djelatnost obavljanje humanitarnog rada i rada od općeg društvenog interesa, a gradonačelnik ocijeni da je njihova djelatnost od interesa za Grad Ludbreg.

(2) Sukladno odredbi stavka 1. ovog članka, poslovni prostori daju se u zakup bez plaćanja zakupnine uz ispunjavanje navedenih uvjeta.

**Članak 3.**

Poslovni prostor daje se u zakup **na rok od 5 godina.**

**Članak 4.**

**Rok za dostavu ponude je 10 (deset) dana** od dana objave ovog natječaja.

**Članak 5.**

(1) Ponude se dostavljaju u zatvorenim omotnicama na adresu: Grad Ludbreg, Trg Sv. Trojstva 14, 42230 Ludbreg, s naznakom na omotnici »Ponuda za zakup prostora u zgradi gradske uprave – ne otvaraj«.

(1) **Ponuda treba sadržavati:**

1. naziv ponuditelja, sjedište i OIB,
2. oznaku poslovnog prostora za koji se dostavlja ponuda,
3. program rada ponuditelja koji treba sadržavati opis djelatnosti koje će ponuditelj obavljati u poslovnom prostoru iz ovog natječaja, uz navođenje razloga zbog čega je djelatnost ponuditelja kao neprofitne organizacije od općeg društvenog interesa i interesa za Grad Ludbreg,
4. mjesto i datum podnošenja ponude,

5. potpis i pečat ponuditelja,

(2) **Uz ponudu je potrebno priložiti** izvod iz registra neprofitne organizacije/ustanove/udruge.

#### **Članak 6.**

(1) Odluku o izboru najpovoljnije ponude donosi gradonačelnik.

(2) **Najpovoljnijom ponudom smatra se** ona ponuda koja ispunjava sve uvjete iz natječaja i za koju gradonačelnik procijeni da ima bolji program rada i da je od većeg interesa za Grad Ludbreg.

(3) Nepravovremene i nepotpune ponude su neprihvatljive i neće se uzeti u razmatranje kao i ponude ponuditelja koji imaju bilo kakvih nepodmirenih obveza prema Gradu Ludbregu.

(4) Ponuditelj može prisustvovati otvaranju ponuda ako to navede na omotnici u kojoj se nalazi ponuda.

#### **Članak 7.**

Sve dodatne potrebne informacije mogu se dobiti u prostorima Grada Ludbrega ili na tel. 042/420-214.

#### **Članak 8.**

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a **objavljuje se s danom 17. siječnja 2024.** na oglasnoj ploči i web stranici Grada Ludbrega, od kada počinje teći natječajni rok.

GRADONAČELNIK  
Dubravko Bilić

