



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD LUDBREG

Gradonačelnik

KLASA:944-15/21-01/1

URBROJ:2186/18-01/1-21-7

U Ludbregu, 02. travnja 2021. godine

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne Novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 58. Statuta Grada Ludbrega („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 12/21), gradonačelnik Grada Ludbrega objavljuje:

JAVNI POZIV
za podnošenje zahtjeva za davanje na korištenje vrtnih parcela
na području Grada Ludbrega – Varoški vrti

Članak 1.

1. PREDMET JAVNOG POZIVA

Predmet ovog Javnog poziva je podnošenje zahtjeva za davanje na korištenje vrtnih parcela – Varoški vrti, građanima Grada Ludbrega u svrhu proizvodnje hrane (povrće, voće i nisko grmoliko voće), začinskog bilja i cvijeća za vlastite potrebe.

Članak 2.

2. LOKACIJA I BROJ VRTNIH PARCELA

Poljoprivredna parcela, čkbr. 1757 k.o. Ludbreg u površini od 1789 m², nalazi se na području Grada Ludbrega (lokacija rudina: Vrti, južno od Ulice Ljudevita Gaja). Za korištenje su dostupne 2 vrtne parcele površine do 50m².

Članak 3.

3. VRIJEME KORIŠTENJA

Vrtne parcele daju se na korištenje na vrijeme od 2 godine bez naknade, s mogućnošću produljenja korištenja pod uvjetom da se korisnici prema istima odnose pažnjom dobrog gospodara.

Članak 4.

4. PRAVO PODNOŠENJA ZAHTJEVA

Pravo podnošenja zahtjeva za davanje na korištenje vrtne parcele ima osoba s prebivalištem na području Grada Ludbrega. Zahtjev za davanje na korištenje vrtne parcele može podnijeti samo jedan član zajedničkog kućanstva.

Članak 5.

5. ROK I NAČIN PODNOŠENJA ZAHTJEVA

Zahtjev za davanje na korištenje vrtna parcela podnosi se na Obrascu zahtjeva (Prilog 1.), Odsjeku za razvojne projekte, poduzetništvo i turizam Grada Ludbrega (u daljnjem tekstu: Odsjek) do zakupljivanja svih raspoloživih parcela.

Članak 6.

6. KRITERIJI ZA DAVANJE NA KORIŠTENJE VRTNIH PARCELA

Kriteriji za davanje na korištenje vrtnih parcela na obradivom zemljištu su:

- osoba koja predaje zahtjev mora imati prijavljeno prebivalište na području Grada Ludbrega

Navedeni se kriterij dokazuje dostavljenom preslikom osobne iskaznice.

Članak 7.

7. NAČIN UTVRĐIVANJA KORISNIKA VRTNIH PARCELA

Vrtne parcele daju se na korištenje prema redosljedu zaprimanja zahtjeva. Prednost kod dobivanja na korištenje vrtnih parcela imaju osobe koje imaju prijavljeno prebivalište na području Grada Ludbrega te još nemaju nijednu vrtanu parcelu na području Varoških vrtova.

Članak 8.

8. SKLAPANJE UGOVORA

Nakon zaprimanja i obrade zahtjeva od strane nadležnog Odsjeka, između zakupodavca (Grada Ludbrega) i zakupnika sklaplja se Ugovor o zakupu neizgrađenog građevinskog zemljišta za poljoprivrednu obradu.

Članak 9.

9. NADZOR

Nadzor nad ispunjavanjem obveza zakupnika, odnosno, namjenskim korištenjem vrtnih parcela koje su propisane Ugovorom o zakupu neizgrađenog građevinskog zemljišta za poljoprivrednu obradu obavlja se terenskom provjerom od strane poljoprivrednog redara, odnosno, od strane Odsjeka za komunalni sustav, urbanizam i imovinu.

10. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 10.

Neće se razmatrati nepotpune prijave.

Članak 11.

Ovaj Javni poziv stupa na snagu danom donošenja.

