

**GRADSKO VIJEĆE**

KLASA:363-02/18-01/06

URBROJ: 2186/18-02/1-18-1

Ludbreg, 07. prosinca 2018. g. ***PRIJEDLOG***

Na temelju članka 67. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN br. 68/2018.) te članka 33. Statuta Grada Ludbrega («Službeni vjesnik Varaždinske županije» br. 23/09, 58/13, 40/13 – pročišćeni tekst, 12/18) Gradsko vijeće Grada Ludbrega na 10. sjednici održanoj dana 07. prosinca 2018. g., donosi

**P R O G R A M**

**građenja komunalne infrastrukture**

**u Gradu Ludbregu za 2019. g.**

**Članak 1.**

(1) Program građenja komunalne infrastrukture u Gradu Ludbregu za 2019. g. (dalje u tekstu: Program) izrađen je i donosi se u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, a vodeći računa o troškovima građenja infrastrukture te financijskim mogućnostima i predvidivim izvorima prihoda financiranja njezina građenja.

(2) Programom se određuju:

1. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja
2. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja
3. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja
4. postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije
5. građevine komunalne infrastrukture koje će se uklanjati
6. druga pitanja određena Zakonom o komunalnom gospodarstvu i posebnim zakonom.

**Članak 2.**

(1) Program sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja, a predmetni troškovi iskazani su u Programu odvojeno za svaku građevinu i ukupno te su iskazani odvojeno prema izvoru njihova financiranja.

(2) U 2019. g. planira se izgradnja komunalne infrastrukture kako niže slijedi u tabelarnom prikazu.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Rb** | **OPIS GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE** | **Izvor financiranja iz drugih izvora** | **Iznos financiranja iz drugih izvora** | **Iznos financiranja iz Proračuna Grada Ludbrega u kn** | **IZNOS UKUPNO** |
| **I.** | **GRAĐENJE JAVNIH POVRŠINA** |  |  |  |  |
| 1 | Uređenje dječjih igrališta | / | 0,00 | 100.000,00 | 100.000,00 |
| 2 | Uređenje parkirališta kod groblja u Selniku | / | 0,00 | 50.000,00 | 50.000,00 |
| 3 | Uređenje parkirališta kod groblja u Bolfanu | / | 0,00 | 50.000,00 | 50.000,00 |
| 4 | Uređenje nogostupa uz Gajevu ul. Ludbregu od raskrižja s Ul. P. Krešimira do raskrižja Tri lipe – D=861 m | / | 0,00 | 590.000,00 | 590.000,00 |
| 5 | Uređenje nogostupa uz Ul. M. P. Miškine (nastavak nogostupa uz zapadnu stranu ulice do raskrižja s Koprivničkom ul. – cca 266 m) | / | 0,00 | 155.000,00 | 155.000,00 |
| 6 | Uređenje nogostupa uz Koprivničku ul. u Ludbregu (uz sjevernu stranu ulice od raskrižja s Ul. M. P. Miškine do raskrižja s Ul. M. Krleže – cca 200 m) | / | 0,00 | 118.000,00 | 118.000,00 |
| 7 | Uređenje pješačke staze u Apatiji do kapelice u Slokovcu | MUP/Centar za vozila Hrvatske:70% | 599.900,00 | 257.100,00 | 857.000,00 |
| 8 | Izgradnja igrališta i uređenje okoliša | / | 0,00 | 500.000,00 | 500.000,00 |
| **UKUPNO GRAĐENJE JAVNIH POVRŠINA:** | | | **599.900,00** | **1.820.100,00** | **2.420.000,00** |
|  | | | |  |  |
| **II.** | **GRAĐENJE CESTA** | **Izvor financiranja iz drugih izvora** | **Iznos financiranja iz drugih izvora** | **Iznos financiranja iz Proračuna Grada Ludbrega u kn** | **IZNOS UKUPNO** |
| 1 | Uređenje šumskog puta Poljansko-Graci-Lijepa Gorica | Ruralni fond EU: 100% | 3.710.000,00 | 0,00 | 3.710.000,00 |
| 2 | Uređenje i asfaltiranje ceste, nogostupa i parkirališta za: dio Ul. K. F. Kuharića, D=162 m; Ul. M. Krleže, D=291 m, Kratka ul., D=109 m | Ruralni fond EU: 85% | 963.900,00 | 170.100,00 | 1.134.000,00 |
| 3 | Asfaltiranje odvojka Bednjanske ul. u Ludbregu | / | 0,00 | 263.000,00 | 263.000,00 |
| 4 | Uređenje nove ulice za potrebe neizgrađenog građevinskog područja između Ul. R. Fizira i željezničke pruge u Ludbregu | / | 0,00 | 2.250.000,00 | 2.250.000,00 |
| 5 | Asfaltiranje nerazvrstanih cesta (odvojci ulica, manji zahvati) | / | 0,00 | 700.000,00 | 700.000,00 |
| 6 | Izgradnja prilazne ceste i parkirališta u Ul. k. A. Stepinca u Ludbregu (kod restorana Shark) | / | 0,00 | 500.000,00 | 500.000,00 |
| 7 | Izgradnja kružnog toka na raskrižju Ul. R. Fizira, Ul. F. Tuđmana i ulaza u novi trgovački centar | / | 0,00 | 150.000,00 | 150.000,00 |
| 8 | Asfaltiranje Ul. branitelja Domovinskog rata (između t.d. Ducati i Farmal), D=264m, s nogostupom i 20 dodatnih parkirališnih mjesta | Min. gospodarstva: 50% | 362.500,00 | 362.500,00 | 725.000,00 |
| 9 | Izgradnja ceste u Gospodarskoj zoni sjever u Ludbregu (2. faza) | Min. gospodarstva: 50% | 255.500,00 | 255.500,00 | 511.000,00 |
|  | **UKUPNO GRAĐENJE CESTA** | | **5.291.900,00** | **4.651.100,00** | **9.943.000,00** |
|  | | | |  |  |
| **III.** | **GRAĐENJE JAVNE RASVJETE** | **Izvor financiranja iz drugih izvora** | **Iznos financiranja iz drugih izvora** | **Iznos financiranja iz Proračuna Grada Ludbrega u kn** | **IZNOS UKUPNO** |
| 1 | Izgradnja ekološke i štedljive LED javne rasvjete u Zagorskoj ulici u Ludbregu | / | 0,00 | 65.000,00 | 65.000,00 |
| 2 | Izgradnja ekološke i štedljive LED javne rasvjete u Cvjetnoj ulici u Vinogradima L. | / | 0,00 | 80.000,00 | 80.000,00 |
| 3 | Izgradnja javne rasvjete sa ekološkim i štedljivim LED svjetiljkama uz državnu cestu D2 - (stupovi, NN mreža, LED svjetiljke - dio od pružnog prijelaza do naselja Ludbreg do Poljanca) | / | 0,00 | 220.000,00 | 220.000,00 |
| 4 | Projekt modernizacije postojeće javne rasvjete u naselju Poljanec (zamjena postojećih svjetiljki sa ekološkim i štedljivim LED svjetiljkama, popuna sustava JR nedostajućim svjetiljkama u skladu sa svjetlotehničkim proračunom) | / | 0,00 | 150.000,00 | 150.000,00 |
| 5 | Postavljanje stupova i rasvjetnih tijela na području Grada Ludbrega gdje je to najpotrebnije | / | 0,00 | 100.000,00 | 100.000,00 |
|  | **UKUPNO GRAĐENJE JAVNE RASVJETE** | | **0,00** | **615.000,00** | **615.000,00** |
|  | | | |  |  |
| **IV.** | **IZGRADNJA I ADAPTACIJA OBJEKATA TE OSTALI PROJEKTI** | **Izvor financiranja iz drugih izvora** | **Iznos financiranja iz drugih izvora** | **Iznos financiranja iz Proračuna Grada Ludbrega u kn** | **IZNOS UKUPNO** |
| 1 | Projekt rekonstrukcije zgrade apoteke u Ludbregu | / | 0,00 | 50.000,00 | 50.000,00 |
| 2 | Cjelovito uređenje gradskog groblja u Ludbregu (uređenje parkirališta s južne strane groblja, opločenje staza i platoa, sanacija krova i pročelja mrtvačnice, izgradnja nadstrešnice, izgradnja kolumbarijskog zida te sanacija židovskog dijela groblja ) | Ruralni fond EU: 80% | 7.280.000,00 | 1.820.000,00 | 9.100.000,00 |
|  | **UKUPNO IZGRADNJA I ADAPTACIJA OBJEKATA TE OSTALI PROJEKTI** | | **7.280.000,00** | **1.870.000,00** | **9.150.000,00** |
|  | | | |  |  |
|  | **REKAPITULACIJA:** | | **Iznos financiranja iz drugih izvora** | **Iznos financiranja iz Proračuna Grada Ludbrega u kn** | **IZNOS UKUPNO** |
|  | **UKUPNO: I. GRAĐENJE JAVNIH POVRŠINA** | | **599.900,00** | **1.820.100,00** | **2.420.000,00** |
|  | **UKUPNO: II. GRAĐENJE NERAZVRSTANIH CESTA** | | **5.291.900,00** | **4.651.100,00** | **9.943.000,00** |
|  | **UKUPNO: III. GRAĐENJE JAVNE RASVJETE** | | **0,00** | **615.000,00** | **615.000,00** |
|  | **UKUPNO: IV. IZGRADNJA I ADAPTACIJA OBJEKATA TE OSTALI PROJEKTI** | | **7.280.000,00** | **1.870.000,00** | **9.150.000,00** |
|  | **SVEUKUPNO:** | | **13.171.800,00** | **8.956.200,00** | **22.128.000,00** |

**Članak 3.**

Realizacija ovog Programa ovisiti će o proračunskim mogućnostima Grada Ludbrega, učešću vanjskih izvora sufinanciranja te učešću građana u sufinanciranju pojedine infrastrukture.

**Članak 4.**

Ovaj Program objaviti će se u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“, a stupa na snagu 01. siječnja 2019. g.

Predsjednik

Gradskog vijeća

Antun Šimić

**O B R A Z L O Ž E NJ E**

Novim Zakonom o komunalnom gospodarstvu (NN br. 68/2018.) – dalje u tekstu: Zakon, u čl. 67. i čl. 68. st. 1. propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave izrađuje i donosi Program građenja komunalne infrastrukture (dalje u tekstu: Program) u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, a vodeći računa o troškovima građenja infrastrukture te financijskim mogućnostima i predvidivim izvorima prihoda financiranja njezina građenja.

Odredbom čl. 68. st. 2. Zakona propisano je da se Programom određuju:

1. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja
2. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja
3. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja
4. postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije
5. građevine komunalne infrastrukture koje će se uklanjati
6. druga pitanja određena ovim Zakonom i posebnim zakonom.

Nadalje, u čl. 69. i 70. Zakona, u pogledu troškova gradnje, propisano je da Program sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.

Troškovi građenja komunalne infrastrukture obuhvaćaju troškove:

1. zemljišta na kojem će se graditi komunalna infrastruktura
2. uklanjanja i izmještanja postojećih građevina i trajnih nasada
3. sanacije zemljišta (odvodnjavanje, izravnavanje, osiguravanje zemljišta i sl.), uključujući i zemljišta koja je jedinica lokalne samouprave stavila na raspolaganje
4. izrade projekata i druge dokumentacije
5. ishođenja akata potrebnih za izvlaštenje, građenje i uporabu građevina komunalne infrastrukture
6. građenja i provedbe stručnog nadzora građenja komunalne infrastrukture
7. evidentiranja u katastru i zemljišnim knjigama.

Slijedom navedenih zakonskih odredaba izrađen je prijedlog Programa građenja komunalne infrastrukture u Gradu Ludbregu za 2019. g., koji se upućuje Gradskom vijeću Grada Ludbrega na donošenje u predloženom tekstu i iznosima financiranja po pojedinoj komunalnoj građevini.

U privitku materijala prilaže se i pregled zajedničkih programa Grada i drugih ustanova ili trgovačkih društava koja upravljaju drugom komunalnom infrastrukturom za koju nije nadležan Grad Ludbreg ali koja se komunalna infrastruktura nalazi ili će se realizirati na području Grada Ludbrega i predviđena je posebnim programima naprijed navedenih upravitelja.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ZAJEDNIČKI PROGRAM GRADA, ŽUPANIJSKE UPRAVE ZA CESTE I OSTALIH** | | | |
| 1 | Izgradnja kružnog toka na raskrižju Ludbreg-Selnik | Hrvatske ceste: 100% | 1.100.000,00 |
| 2 | Projektiranje kanalizacije aglomeracije Ludbreg (Grad Ludbreg, Općina Martijanec, Općina Sv. Đurđ) | Varkom i Hrvaste vode:100% | 2.915.625,00 |
|  | **UKUPNO: ZAJEDNIČKI PROGRAMI GRADA, ŽUC, OSTALI** | | **4.015.625,00** |