

**GRADSKO VIJEĆE** PRIJEDLOG

KLASA:363-02/20-01/06

URBROJ: 2186/18-02/1-20-1

Ludbreg, 28. prosinca 2020. g.

Na temelju članka 67. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN br. 68/2018, 110/18-OUSRH i **32/20**) te članka 33. Statuta Grada Ludbrega («Službeni vjesnik Varaždinske županije» br. 23/09, 58/13, 40/13 – pročišćeni tekst, 12/18, 55/18 – pročišćeni tekst, 40/19 i 13/20) Gradsko vijeće Grada Ludbrega na 27. sjednici održanoj dana 28. prosinca 2020. g., donosi

**P R O G R A M**

**građenja komunalne infrastrukture**

**u Gradu Ludbregu za 2021. g.**

(„Službeni vjesnik Varaždinske županije“, br. \_\_/2020.)

**Članak 1.**

(1) Program građenja komunalne infrastrukture u Gradu Ludbregu za 2021. g. (dalje u tekstu: Program) izrađen je i donosi se u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, a vodeći računa o troškovima građenja infrastrukture te financijskim mogućnostima i predvidivim izvorima prihoda financiranja njezina građenja.

(2) Programom se određuju:

1. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja
2. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja
3. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja
4. postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije
5. građevine komunalne infrastrukture koje će se uklanjati
6. druga pitanja određena Zakonom o komunalnom gospodarstvu i posebnim zakonom.

**Članak 2.**

(1) Program sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja, a predmetni troškovi iskazani su u Programu odvojeno za svaku građevinu i ukupno te su iskazani odvojeno prema izvoru njihova financiranja.

(2) U 2021. g. planira se izgradnja komunalne infrastrukture kako niže slijedi u tabelarnom prikazu.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Rb** | **OPIS GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE** | **Izvor financiranja iz drugih izvora** | **Iznos financiranja iz drugih izvora** | **Iznos financiranja iz Proračuna Grada Ludbrega u kn** | **IZNOS UKUPNO u kn** |
| **I.** | **GRAĐENJE JAVNIH POVRŠINA** |  |  |  |  |
| 1 | Uređenje dječjih igrališta na području Grada Ludbrega | / | 20.000,00 | 80.000,00 | 100.000,00 |
| 2 | Uređenje nogostupa u naseljima Sigetec, Slokovec i Apatija uz dionicu ŽC 2076. Napomena: ŽUC sufinancira radove sa 1.500.000,00 kn, a Proračun Grada sa 500.000,00 kn | ŽUC: 1.500.000,00 kn. Ulaganje ŽUC-a iskazano u prilogu "Zajednički program Grada sa drugima" | 0,00 | 500.000,00 | 500.000,00 |
| 3 | Uređenje nogostupa uz Gajevu ulicu u Ludbregu od raskrižja s Ul. P. Krešimira IV, do gradskog groblja | / | 0,00 | 480.000,00 | 480.000,00 |
| 4 | Radovi na uređenju prilaza oko kružnog toka i spoja sa Ulicom M. Krleže i Koprivničkom ulicom | / | 0,00 | 237.043,75 | 237.043,75 |
| 5 | Uređenje nogostupa uz Ul. M. P. Miškine (nastavak nogostupa uz zapadnu stranu ulice do raskrižja s Koprivničkom ul. – cca 266 m) | / | 0,00 | 155.000,00 | 155.000,00 |
| 6 | Uređenje šetnica na području Grada Ludbrega | / | 0,00 | 200.000,00 | 200.000,00 |
| 7 | Uređenje Otoka mladosti - 2. faza | / | 0,00 | 200.000,00 | 200.000,00 |
| 8 | Izgradnja igrališta i uređenje okoliša u naselju Hrastovsko u sklopu projekta koji sufinancira Ruralni fond EU (operacija tip 2.2.1. Obnova / modernizacija društvene infrastrukture ruralnog područja) | Ruralni fond EU: 265.032,18 | 265.032,18 | 286.899,07 | 551.931,25 |
| 9 | Izgradnja igrališta za košarku i odbojku u zoni sportskih terena (uz stadion NK Podravina) | / | 0,00 | 300.000,00 | 300.000,00 |
| 10 | Uređenje parkirališta kod groblja u Ludbregu - asfalterski radovi | / | 0,00 | 300.000,00 | 300.000,00 |
| 11 | Uređenje parkirališta kod groblja u Bolfanu | Proračun Općine Rasinja: 90.000,00 kn | 90.000,00 | 90.000,00 | 180.000,00 |
| 12 | Uređenje Bike parka u Ludbregu - 1. faza | / | 0,00 | 200.000,00 | 200.000,00 |
| 13 | Izgradnja atletske staze na sportskim terenima - 1. faza | Ministarstvo turizma i sporta: 280.000,00 | 280.000,00 | 200.000,00 | 480.000,00 |
| 14 | Rekonstrukcija pomoćnog nogometnog igrališta uz stadion NK Podravina – proširenje s postavom umjetne trave | / | 0,00 | 200.000,00 | 200.000,00 |
| 15 | Uređenje dječjih igrališta na području Grada Ludbrega | / | 20.000,00 | 80.000,00 | 100.000,00 |
| **UKUPNO GRAĐENJE JAVNIH POVRŠINA** | | | **655.032,18** | **3.928.942,82** | **4.583.975,00** |
|  | | | |  |  |
| **II.** | **GRAĐENJE CESTA** | **Izvor financiranja iz drugih izvora** | **Iznos financiranja iz drugih izvora** | **Iznos financiranja iz Proračuna Grada Ludbrega u kn** | **IZNOS UKUPNO u kn** |
| 1 | Modernizacija nerazvrstane ceste - Ulica 5. studenog od spoja sa drž. cestom DC2 do RD Meka | Savjet za nac. manjine RH: 480.000,00 kn | 480.000,00 | 480.000,00 | 960.000,00 |
| 2 | Radovi na sanaciji klizišta uz nerazvrstanu cestu predio Vinogradec u Ludbreškim Vinogradima (radovi =606.250,00 kn) uključujući izradu projektne dokumentacije (projektna dokum. =62.500,00 kn) | Hrvatske vode 50%: 334.375,00 kn | 334.375,00 | 334.375,00 | 668.750,00 |
| 3 | Asfaltiranje nerazvrstanih cesta (odvojci ulica, manji zahvati) u zonama klijeti i kuca za odmor koji se djelomično financiraju iz poreza na kuće za odmor | / | 0,00 | 400.000,00 | 400.000,00 |
| 4 | Asfaltiranje Rapske ulice u Ludbregu | / | 0,00 | 59.366,35 | 59.366,35 |
| 5 | Uređenju prilaza oko kružnog toka i spoja sa Ulicom M. Krleže i Koprivničkom ulicom (drž. cesta DC24) u Ludbregu | / | 0,00 | 237.043,75 | 237.043,75 |
| 6 | Izgradnja ceste u Poduzetničkoj zoni Ludbreg ukljućujući spojnu cestu između Kačićeve ulice i Ulice Hrv. Branitelja domovinskog rata - 1. FAZA | Min. gospodarstva: 50% | 150.000,00 | 150.000,00 | 300.000,00 |
|  | **UKUPNO GRAĐENJE CESTA** | | **964.375,00** | **1.660.785,10** | **2.625.160,10** |
|  | | | |  |  |
| **III.** | **GRAĐENJE JAVNE RASVJETE** | **Izvor financiranja iz drugih izvora** | **Iznos financiranja iz drugih izvora** | **Iznos financiranja iz Proračuna Grada Ludbrega u kn** | **IZNOS UKUPNO u kn** |
| 1 | Izgradnja javne rasvjete sa ekološkim i štedljivim LED svjetiljkama uz državnu cestu D2 - (stupovi, NN mreža, LED svjetiljke - dio od ulaza u naselje Poljanec do Šilec benza i spoja sa cestom u Gospodarskoj zoni Sjever | / | 0,00 | 280.000,00 | 280.000,00 |
| 2 | Izgradnja javne rasvjete sa ekološkim i štedljivim LED svjetiljkama u Ulici 5. studenog u Ludbregu (prema RD Meka) | Savjet za manjine RH: 250.000,00 kn | 250.000,00 | 250.000,00 | 500.000,00 |
| 3 | Uvođenje inteligentnog upravljanja javnom rasvjetom Grada Ludbrega (digitalizacija sustava javne rasvjete) kroz ugradnju CLSM sustava - sustava kontrole i praćenja rada javne rasvjete u realnim uvjetima sa mogućnošću daljinskog nadzora sustava javne rasvjete, u sklopu Projekta Smart City Solutions) | Fond za zaštitu okoliša i energ. učinkovitost (FZOEU) 40%: 416.460,50 kn | 416.460,50 | 624.690,75 | 1.041.151,25 |
| 4 | Rekonstrukcije postojeće javne rasvjete u ulicama M. Gupca, V. Nazora, Gundulićeva (dio), nadogradnja postojećih stupova sa nosačima svjetiljki, zamjena neadekvatnih stupova sa stupovima veće visine i izmještanje stupova po potrebi radi postizanja bolje rasvjetljenosti uz ugradnju LED svjetiljki odgovarajućih karakteristika | / | 0,00 | 220.000,00 | 220.000,00 |
| 5 | Izgradnja nedostajuće javne rasvjete u Čukovcu (dio Ulice Torčec do željezničke postaje Čukovec) | / | 0,00 | 120.000,00 | 120.000,00 |
| 6 | Izrada projektne dokumentacije za izgradnju nedostajuće javne rasvjete na području naselja Vinogradi Ludbreški (predio Katalena, Starjak Vinogradec i Puhlaki) | / | 0,00 | 40.000,00 | 40.000,00 |
| 7 | Postavljanje stupova i rasvjetnih tijela na području Grada Ludbrega gdje je to najpotrebnije uključujući dionicu od spoja sa Zagorskom ulicom do spoja sa Ulicom branitelja domovinskog rata | / | 0,00 | 100.000,00 | 100.000,00 |
| 8 | Rekonstrukcija i nadogradnja rasvjetnih stupova na Trgu Sv. Trojstva (37 kom) | / | 0,00 | 65.000,00 | 65.000,00 |
| 9 | Zamjena neučinkovite rasvjete novom LED rasvjetom na području naselja Vinogradi Ludbreški | / | 0,00 | 300.000,00 | 300.000,00 |
|  | **UKUPNO GRAĐENJE JAVNE RASVJETE** | | **666.460,50** | **1.999.690,75** | **2.666.151,25** |
|  | | | |  |  |
| **IV.** | **IZGRADNJA I ADAPTACIJA OBJEKATA TE OSTALI PROJEKTI** | **Izvor financiranja iz drugih izvora** | **Iznos financiranja iz drugih izvora** | **Iznos financiranja iz Proračuna Grada Ludbrega u kn** | **IZNOS UKUPNO u kn** |
| 1 | Radovi na rekonstrukciji i adaptaciji zgrade apoteke u Ludbregu sukladno glavnom projektu - 1. faza pripremnih radova | / | 0,00 | 100.000,00 | 100.000,00 |
| 2 | Ugradnja modularnog osobnog dizala u zgradu gradske uprave (lijevo krilo dvorca Bathyanny) | / | 0,00 | 271.875,00 | 271.875,00 |
| 3 | Rekonstrukcija postojeće zastarjele kotlovnice Zgrade gradske uprave na Trgu sv. Trojstva 14 te ugradnja novih sustava centralnog grijanja sa energetski učinkovitim kondenzac. kotlovima | / | 0,00 | 150.000,00 | 150.000,00 |
| 4 | Radovi na izvedbi hidroizolacije zgrade Društvenog doma u Vinogradima Ludbreškim | / | 0,00 | 80.000,00 | 80.000,00 |
| 5 | Radovi na uklanjanju dijela prostorija te adaptaciji preostalih u objektu Društveni dom u Bolfanu | / | 0,00 | 100.000,00 | 100.000,00 |
| 6 | Sanacija dijela dotrajalog krovišta na objektu društveni dom u Čukovcu | / |  | 25.000,00 | 25.000,00 |
| 7 | Adaptacije novog dijela društvenog doma u Selniku i preuređenje u mini sportsku dvoranu | / | 0,00 | 450.000,00 | 450.000,00 |
| 8 | Izgradnja kamp odmorišta s potrebnom infrastrukturom i pripremnim radovima za 14 smještajnih jedinica, ukp. površine 3670m2 (kčbr. 2546, 2547, 2550 i dijelovi kčbr. 2551 i 2552) u sklopu EU projekta INTERREG V-A | EU projekt INTERREG V-A Mađarska - Hrvatska: 278.630,00 kn | 278.630,00 | 96.370,00 | 375.000,00 |
| 9 | Uređenje gradskog groblja u Ludbregu 1. faza: uređenje glavnih staza postavom završne polimer cementne podloge | / | 0,00 | 300.000,00 | 300.000,00 |
| 10 | Radovi na uređenju prostora bivše Ciglane 1. faza | / | 0,00 | 200.000,00 | 200.000,00 |
| 11 | Izgradnja gradskog bazena i pratećih sadržaja - 1.faza | / | 0,00 | 1.500.000,00 | 1.500.000,00 |
| 12 | Izgradnja nove fontane u sklopu perivoja dvorca Bathyanny | / | 0,00 | 500.000,00 | 500.000,00 |
| 13 | Izrada i postava plutajuće fontane na glavnom jezeru na Otoku mladosti u Ludbregu | / | 0,00 | 150.000,00 | 150.000,00 |
| 14 | Rekonstrukcija i prenamjena pomoćne zgrade Mlina u Kalničkoj ulici u Ludbregu - 1.faza | / | 0,00 | 250.000,00 | 250.000,00 |
| 15 | Izgradnja auto kampa | / | 0,00 | 300.000,00 | 300.000,00 |
| 16 | Energetska obnova zgrade NK Podravina | / | 0,00 | 500.000,00 | 500.000,00 |
|  | **UKUPNO IZGRADNJA I ADAPTACIJA OBJEKATA TE OSTALI PROJEKTI** | | **278.630,00** | **4.973.245,00** | **5.251.875,00** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **REKAPITULACIJA:** | **Iznos financiranja iz drugih izvora** | **Iznos financiranja iz Proračuna Grada Ludbrega u kn** | **IZNOS UKUPNO u kn** |
|  | **UKUPNO: I. GRAĐENJE JAVNIH POVRŠINA** | **655.032,18** | **3.928.942,82** | **4.583.975,00** |
|  | **UKUPNO: II. GRAĐENJE NERAZVRSTANIH CESTA** | **964.375,00** | **1.660.785,10** | **2.625.160,10** |
|  | **UKUPNO: III. GRAĐENJE JAVNE RASVJETE** | **666.460,50** | **1.999.690,75** | **2.666.151,25** |
|  | **UKUPNO: IV. IZGRADNJA I ADAPTACIJA OBJEKATA TE OSTALI PROJEKTI** | **278.630,00** | **4.973.245,00** | **5.251.875,00** |
|  | **SVEUKUPNO:** | **2.564.497,68** | **12.562.663,67** | **15.127.161,35** |

**Članak 3.**

Realizacija ovog Programa ovisiti će o proračunskim mogućnostima Grada Ludbrega, učešću vanjskih izvora sufinanciranja te učešću građana u sufinanciranju pojedine infrastrukture.

**Članak 4.**

Ovaj Program objaviti će se u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“, a stupa na snagu 1. siječnja 2021. g.

Predsjednik

Gradskog vijeća

Antun Šimić

**O B R A Z L O Ž E NJ E**

Zakonom o komunalnom gospodarstvu (NN br. 68/18, 110/18 - OUSRH i **32/20**) – dalje u tekstu: Zakon, u čl. 67. i čl. 68. st. 1. propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave izrađuje i donosi Program građenja komunalne infrastrukture (dalje u tekstu: Program) u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, a vodeći računa o troškovima građenja infrastrukture te financijskim mogućnostima i predvidivim izvorima prihoda financiranja njezina građenja.

Odredbom čl. 68. st. 2. Zakona propisano je da se Programom određuju:

1. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja
2. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja
3. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja
4. postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije
5. građevine komunalne infrastrukture koje će se uklanjati
6. druga pitanja određena ovim Zakonom i posebnim zakonom.

Nadalje, u čl. 69. i 70. Zakona, u pogledu troškova gradnje, propisano je da Program sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.

Troškovi građenja komunalne infrastrukture obuhvaćaju troškove:

1. zemljišta na kojem će se graditi komunalna infrastruktura
2. uklanjanja i izmještanja postojećih građevina i trajnih nasada
3. sanacije zemljišta (odvodnjavanje, izravnavanje, osiguravanje zemljišta i sl.), uključujući i zemljišta koja je jedinica lokalne samouprave stavila na raspolaganje
4. izrade projekata i druge dokumentacije
5. ishođenja akata potrebnih za izvlaštenje, građenje i uporabu građevina komunalne infrastrukture
6. građenja i provedbe stručnog nadzora građenja komunalne infrastrukture
7. evidentiranja u katastru i zemljišnim knjigama.

Slijedom navedenih zakonskih odredaba izrađen je prijedlog Programa građenja komunalne infrastrukture u Gradu Ludbregu za 2021. g., koji se upućuje Gradskom vijeću Grada Ludbrega na donošenje u predloženom tekstu i iznosima financiranja po pojedinoj komunalnoj građevini.

U privitku materijala prilaže se i pregled zajedničkih programa Grada i drugih ustanova ili trgovačkih društava koja upravljaju drugom komunalnom infrastrukturom za koju nije nadležan Grad Ludbreg, ali koja se komunalna infrastruktura nalazi ili će se realizirati na području Grada Ludbrega i predviđena je posebnim programima naprijed navedenih upravitelja.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ZAJEDNIČKI PROGRAM GRADA, ŽUPANIJSKE UPRAVE ZA CESTE I OSTALIH** | | | |
| Rb | **Opis građevine komunalne infrastrukture** | **Izvori financiranja** | **IZNOS UKUPNO kn** |
| 1 | Izgradnja kružnog toka na raskrižju Ludbreg-Selnik | Hrvatske ceste: 100% | 1.100.000,00 |
| 2 | Uređenje nogostupa u naseljima Sigetec, Slokovec i Apatija uz dionicu ŽC 2076 (Napomena: iznos sufinanciranja Grada Ludbrega =500.000,00 kn iskazan u točki I.2. Programa) Vrijednost radova sveukupno: 2.000.000,00 kn | ŽUC: 1.500.000,00 | 1.500.000,00 |
| 3 | Radovi na izgradnji kanalizacije aglomeracije Ludbreg (Grad Ludbreg, Općina Martijanec, Općina Sv. Đurđ) (UKP. VRIJEDNOST INVESTICIJE: 369.710.000 kn - EU sredstva: 70,31%, nacionalna sredstva: 29,69%). 1. FAZA 2021.g.: GRAD LUDBREG =7.484.960,00 kn | Proračun Grada: 500.000,00 kn | 7.484.960,00 |
| 4 | Izgradnja mreže širokopojasnog interneta na području Grada Ludbrega (NGN pristupne mreže) | HT: 20.000.000,00 Proračun Grada: 0,00 kn | 20.000.000,00 |
|  | **UKUPNO: ZAJEDNIČKI PROGRAM GRADA, ŽUC-a I OSTALIH** | | **30.084.960,00** |