



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD LUDBREG

Povjerenstvo za utvrđivanje Liste prvenstva
za kupnju stana prema Programu POS-a
na području Grada Ludbrega
KLASA: 370-03/19-01/01
URBROJ: 2186/18-01/4-19-70
Ludbreg, 13. studenoga 2019. g.

Na temelju članka 23. Zakona o društveno poticanoj stanogradnji („Narodne novine“, br. 109/01., 82/04., 76/07., 38/09., 86/12, 7/13., 26/15., 57/18. i 66/19.) i članka 23. i 24. Odluke o uvjetima, mjerilima i postupku za utvrđivanje reda prvenstva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje na području Grada Ludbrega („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, br. 13/2019.), Povjerenstvo za utvrđivanje Liste prvenstva za kupnju stana prema Programu društveno poticane stanogradnje na području Grada Ludbrega, na 3. sjednici održanoj 13. studenoga 2019. g., donosi

PRIJEDLOG LISTE PRVENSTVA ZA KUPNJU STANA
prema Programu društveno poticane stanogradnje na području Grada Ludbrega

Članak 1.

Povjerenstvo za utvrđivanje Liste prvenstva za kupnju stana prema Programu društveno poticane stanogradnje na području Grada Ludbrega (dalje u tekstu: Povjerenstvo) na temelju pisanih zahtjeva podnesenih na Javni poziv za podnošenje zahtjeva za kupnju stana iz Programa POS-a na području Grada Ludbrega, objavljenog 02. rujna 2019., (dalje u tekstu: Javni poziv), u otvorenom natječajnom roku od 02. rujna 2019. do 31. listopada 2019., utvrđuje Prijedlog Liste prvenstva za kupnju stana prema Programu POS-a na području Grada Ludbrega kako niže slijedi.

R. BR.	IME I PREZIME, ADRESA	KRITERIJ BODOVANJA											UKUPNO BODOVA
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Mario Majdak, Ludbreg, P. Krešimira 15	180	30	45,4	5	12	2	3	0	0	0	0	277,4
2	Dijana Rajh, Globočec Ludbreški, Ludbreška 63	180	10	46,2	3	12	2	3	0	0	0	0	256,2

3	Saša Bračko, Ludbreg, M. P. Miškine 16	180	10	46,8	1	12	6	0	0	0	0	0	255,8
4	Ivana Šimić, Ludbreg, I. Gundulića 49	180	10	39,6	5	12	2	3	0	0	0	0	251,6
5	Marina Panić, Vinogradi L., Podravska ul. 50	180	10	39,5	5	12	2	3	0	0	0	0	251,5
6	Samantha Berg, Ludbreg, I. Gundulića 8	180	30	28,0	3	8	2	0	0	0	0	0	251,0
7	Tina Novak, Ludbreg, Trg Sv. Trojstva 9	180	10	38,6	5	12	2	3	0	0	0	0	250,6
8	Neven Gerić, Slokovec 91	180	0	43,9	5	12	6	3	0	0	0	0	249,9
9	Silvija Matijašec, Ludbreg, A. Šenoe2	180	0	39,4	7	12	1	6	0	0	0	0	245,4
10	Ivan Gložinić, Sigetec Ludbreški, M. Gupca 49	180	10	30,6	1	12	2	0	8	0	0	0	243,6
11	Matija Gložinić, Ludbreg, Zagrebačka 20	180	10	34,5	1	12	6	0	0	0	0	0	243,5
12	Andrija Gložinić, Sigetec Ludbreški, M. Gupca 49	180	10	32,0	1	12	6	0	0	0	0	0	241,0
13	Tatjana Filip, Ludbreg, M. Krleže 33	180	10	33,4	1	12	4	0	0	0	0	0	240,4
14	Marko Gložinić, Ludbreg, Zagrebačka 20	180	10	30,6	1	12	6	0	0	0	0	0	239,6
15	Kristijan Kovačić, Ludbreg, Vinogradska 25	180	10	33,7	1	12	2	0	0	0	0	0	238,7
16	Mario Copan, Apatija 45	180	10	30,3	1	12	2	0	0	0	0	0	235,3
17	Nikola Marković, Ludbreg, M. Krleže 10	180	30	0,6	3	12	2	0	0	0	0	0	227,6
18	Pamela Kramar, Hrastovsko, Selska 154	180	10	25,9	1	8	2	0	0	0	0	0	226,9
19	Valentina Kladić, Globočec Ludbreški, Cvjetna 8	180	10	21,7	1	8	4	0	0	0	0	0	224,7
20	Bruno Dežić, Ludbreg, K. F. Kuharića 12	180	10	23,6	1	8	2	0	0	0	0	0	224,6
21	Mario Petričević, Hrastovsko, Selska 90	180	10	23,1	1	8	2	0	0	0	0	0	224,1
22	Jurica Vručina, Martijanec, Ludbreška 8	180	10	0,0	9	12	2	9	0	0	0	0	222,0
23	Patricija Šarec, Ludbreg, Frankopanska 66	180	10	16,0	1	12	2	0	0	0	0	0	221,0
24	Vlado Stepan, Svibovec Toplički, Braće Radića 20	180	10	0,0	7	6	4	3	0	10	0	0	220,0
25	Ivan Horvat, Luka Ludbreška 105	180	10	0,0	1	12	0	0	0	0	0	0	203,0
26	Filip Vagjunec, Sesvete L., Vinogradska ul. 13	180	10	0,0	1	8	0	0	0	0	0	0	199,0
27	Moran Rod, Čukovec, Glavna 2	130	0	30,1	1	12	2	0	0	0	0	0	175,1

28	Mihaela Kovačić Fičur, Ludbreg, K. F. Kuharića 12	0	0	46,7	7	12	4	6	0	0	0	0	75,7
29	Maja Kolarić, Ludbreg, K. F. Kuharića 12	0	0	31,5	5	12	2	3	0	0	0	0	53,5
30	Zdravko Rajh, Vinogradi L., Križevačka ul. 196	0	0	45,4	1	4	2	0	0	0	0	0	52,4
31	Lidija Florenino, Ludbreg, Frankopanska 67	0	0	31,9	3	6	4	0	0	0	0	0	44,9
32	Lora Krušec, Ludbreg, A. Šenoa 3	0	10	25,8	1	8	0	0	0	0	0	0	44,8
33	Ljiljana Ćus, Ludbreg, Frankopanska 66	0	0	16,0	5	6	2	0	0	0	0	0	29,0
34	Adrijana Đuranec, Kapela P. 48	0	10	0,0	1	12	4	0	0	0	0	0	27,0

LEGENDA POJAŠNJENJA LISTE PRVENSTVA I BODOVANJA

Lista prvenstva utvrđena je na osnovi mjerila iz čl. 4. Odluke o uvjetima, mjerilima i postupku za utvrđivanje reda prvenstva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje na području Grada Ludbrega („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, br. 13/2019.) – dalje u tekstu: Odluka:

1. uvjeti stanovanja (čl. 5. Odluke)

- ako podnositelj zahtjeva, bračni ili izvanbračni drug, ili druga osoba koja je po posebnim propisima izjednačena s bračnim drugom nema stan ili kuću u vlasništvu – **150 bodova**,
- ako je podnositelj zahtjeva, bračni ili izvanbračni drug, ili druga osoba koja je po posebnim propisima izjednačena s bračnim drugom vlasnik neodgovarajućeg stana ili kuće – **130 bodova**,
- podnositelj zahtjeva iz podtočke 1. koji prvi put stječe stan dodatno ostvaruje **30 bodova**.

2. stambeni status (čl. 6. Odluke)

- za status najamoprimca (podstanara) kod pravne ili fizičke osobe sa slobodno ugovorenim najamninom – **30 bodova**,
- za stanovanje kod člana obitelji – **10 bodova**,
- za status najamoprimca sa zaštićenom najamninom – **20 bodova**.

3. vrijeme prebivanja na području Grada Ludbrega za podnositelja zahtjeva (čl. 7. Odluke) - 0,1 bod, a najviše do 50 bodova za svaki navršeni mjesec prebivanja

4. broj članova obiteljskog domaćinstva podnositelja zahtjeva (čl. 8. Odluke)

- samac – **1 bod**,
- dva člana – **3 boda**,
- tri člana – **5 bodova**,
- četiri člana – **7 bodova**,
- pet članova i više – **9 bodova**,
- ako je podnositelj zahtjeva samohrani roditelj ili posvojitelj koji samostalno skrbi o djetetu ili usvojeniku, dodaju se **2 boda**

5. životna dob podnositelja zahtjeva (čl. 9. Odluke)

- do navršene 25 godine – **8 bodova**,
- od navršene 26 godine do navršenih 45 godina – **12 bodova**,
- od navršenih 46 godine do navršenih 55 godina – **6 bodova**,
- od navršenih 56 godina nadalje – **4 boda**,

6. **stručna sprema podnositelja zahtjeva (čl. 10. Odluke)**
 - VSS odnosno završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili specijalistički diplomski stručni studij – **6 bodova**,
 - VŠS odnosno završen preddiplomski sveučilišni studij ili stručni studij u trajanju od najmanje tri godine – **4 boda**,
 - srednju stručnu spremu – **2 boda**,
 - niža stručna sprema (osnova škola, NKV, PKV, KV) – **1 bod**,
 - magistrima znanosti (mr.sc.) dodatna **3 boda**, a doktorima znanosti (dr. sc.) dodatnih **6 bodova**,
7. **djeca predškolske dobi i djeca na školovanju (čl. 11. Odluke) – 3 boda za svako dijete**
8. **invaliditet ili tjelesno oštećenje podnositelja zahtjeva i/ili člana njegova obiteljskog domaćinstva (čl. 12. Odluke)**
 - za dijete s teškoćama u razvoju – **10 bodova**,
 - za invaliditet od 100% oštećenja organizma – **8 bodova**,
 - za invaliditet od 80%-100% (manje od 100%) tjelesnog oštećenja – **6 bodova**,
 - za invaliditet od 50%-80% (manje od 80%) tjelesnog oštećenja – **4 boda**,
9. **sudjelovanje u Domovinskom ratu (čl. 13. Odluke) – podnositelju zahtjeva sa ovim statusom pripada 10 bodova**,
10. **status HRVI iz Domovinskog rata za podnositelja zahtjeva (čl. 14. Odluke) – 10 bodova**
11. **status člana obitelji poginulog, zatočenog ili nestalog hrvatskog branitelja za podnositelja zahtjeva (čl. 15. Odluke) – 10 bodova.**

Članak 2.

Sukladno članku 8. Javnog poziva, iz razloga što uz zahtjev za kupnju stana iz Programa POS-a nije dostavljena tražena dokumentacija, nisu razmatrani i bodovani sljedeći zahtjevi za kupnju stana:

1. Boris Kosir, Ludbreg, I. Gundulića 8,
2. Fabijan Vagjunec, Sesvete Ludbreške, Vinogradska ul. 13.

Članak 3.

- (1) Podnositelji zahtjeva za kupnju stana imaju pravo prigovora na utvrđeni Prijedlog Liste prvenstva u pogledu redoslijeda i bodovanja, odnosno na neuvrštavanje na Prijedlog Liste prvenstva.
- (2) Prigovor se podnosi Povjerenstvu u roku 8 (osam) dana od dana objavljivanja Prijedloga Liste na oglasnoj ploči i web stranici Grada Ludbrega, a o osnovanosti prigovora odlučuje gradonačelnik Grada Ludbrega.
- (3) Na prijedlog Povjerenstva za prigovore i utvrđivanje konačne Liste prvenstva, konačnu Listu prvenstva utvrđuje gradonačelnik Grada Ludbrega te se ista objavljuje na oglasnoj ploči i web stranici Grada Ludbrega.

Članak 4.

- (1) Ovaj Prijedlog Liste prvenstva objavljuje se na oglasnoj ploči i web stranici Grada Ludbrega s danom 13. studenoga 2019. g.
- (2) Prijedlog Liste prvenstva stupa snagu danom objave na oglasnoj ploči i web stranici Grada Ludbrega.

